

Oggetto: D.G.R. n. 55-4877 del 11 dicembre 2006

**BANDO REGIONALE**

**“PROGRAMMI TERRITORIALI INTEGRATI” – per gli anni 2006-2007**

II° fase – PROGRAMMA OPERATIVO

Oggetto: D.G.R. n. 4-7522 del 20 novembre 2007

D.D. n. 133 del 12 dicembre 2007

D.D. n. 134 del 11 aprile 2008



SCHEDA INTERVENTO PRIVATO

A.I.R. P.L.U.S. \_2.2.6\_PMI

LABORATORIO DI R&S E INNOVAZIONE DIPROCESSO DI FILIERA DEL CIOCCOLATO  
STREGLIO S.P.A. MAESTRI DEL CIOCCOLATO - NONE

## INDICE GENERALE

a.	QUADRO CONOSCITIVO.....	3
	Breve descrizione dell'intervento .....	3
	Soggetto attuatore dell'intervento/erogatore del servizio.....	3
	Classificazione azienda .....	3
	Ubicazione intervento .....	3
	Rapporti instaurati sul territorio con altri soggetti pubblici o privati (sinergie). .....	3
	Risultati ed effetti attesi, anche con riguardo all'occupazione.....	3
b.	FATTIBILITÀ TECNICA .....	5
	Planimetria e cartografia dell'area interessata.....	5
c.	COMPATIBILITÀ URBANISTICA, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA .....	6
d.	PROCEDURE – CRONOPROGRAMMA SINTETICO .....	7
e.	COSTI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E AGEVOLAZIONI PUBBLICHE RICHIESTE .....	8
	Stima parametrica del costo di costruzione e di realizzazione.....	8
	Agevolazioni pubbliche potenziali.....	8
f.	LETTERA DI INTENTI E SITO INTERNET .....	9

## A.I.R. P.L.U.S.\_2.2.6\_PMI

### LABORATORIO DI R&S E INNOVAZIONE DI PROCESSO DI FILIERA DEL CIOCCOLATO

#### STREGLIO S.P.A. MAESTRI DEL CIOCCOLATO - NONE

#### a. QUADRO CONOSCITIVO

##### **Breve descrizione dell'intervento**

Il progetto proposto consiste nella realizzazione di un laboratorio di ricerca e sviluppo e per la proposizione di nuovi prodotti finiti e semilavorati con predisposizione di auto addestramento e dimostrazioni nella filiera del cioccolato. L'intervento è strettamente connesso al progetto strategico A.I.R. P.L.U.S.\_2.1.2\_PPP (Polo Innovativo-Accademia del cioccolato) dettagliato nello specifico Studio di Fattibilità e proposto dal Comune di None.

##### **Soggetto attuatore dell'intervento/erogatore del servizio.**

Streglio Maestri del Cioccolato Spa.

##### **Classificazione azienda**

**MEDIA IMPRESA** (D.M. 18 aprile 2005, G.U. n°283 del 12.10.2005).

##### **Ubicazione intervento**

Comune di None

##### **Rapporti instaurati sul territorio con altri soggetti pubblici o privati (sinergie).**

La realizzazione di laboratori di ricerca e sviluppo, sebbene nascano con il preciso intento di migliorare la produzione dell'azienda, sono anche rivolti alla collaborazione con l'intervento in partenariato "A.I.R. P.L.U.S.\_2.1.2\_PPP – Accademia del Cioccolato", che avrà sede a None.

##### **Risultati ed effetti attesi, anche con riguardo all'occupazione**

L'intervento ricade nell' ASSE 2 PTI "A.I.R. P.L.U.S. P.I.A.N.U.R.A." **INNOVAZIONE e "agricoltura applicata" (colore identificativo: turchese)** – Misura 2 ("Energia ed Innovazione industriale").

**Obiettivo dell'Asse:** favorire, soprattutto grazie ad un effettivo ed efficiente partenariato pubblico privato, l'"innovazione progettuale" sul territorio, da un lato selezionando "azioni di sistema" strategiche ed innovative (comunque sempre

strettamente radicate al “contesto” socio-economico territoriale) che rendano immediatamente identificabile e maggiormente visibile tale importante area agricola di pianura; dall’altro, appoggiando politiche industriali ed iniziative che garantiscano l’efficienza economica ed energeticamente sostenibile del sistema, favorendo occupazione stabile sul territorio.

Il progetto dimostra l’effettivo partenariato pubblico privato sul territorio di pianura, ed è finalizzato a favorire azioni di sistema sull’area oggetto di analisi (cfr. Obiettivo asse 2 del nostro LFA), nonché al rafforzamento delle filiere produttive (priorità I.3 e I.8 del bando).

Sono indubbe le evidenti ricadute socio economiche per il territorio (vedi anche progetto “Accademia del Cioccolato”). In particolare l’alta qualità offerta consentirà di formare personale altamente specializzato.

Sono prevedibili n° 20 occupati in sede di realizzazione dell’intervento e n° 5 nuove risorse lavorative per la gestione caratteristica dell’impianto, a regime (cfr. punto j - della Relazione Descrittiva: Tabella Effetti attesi; tipologia di gestione e indicatori di impatto).

## b. FATTIBILITÀ TECNICA

### Planimetria e cartografia dell'area interessata

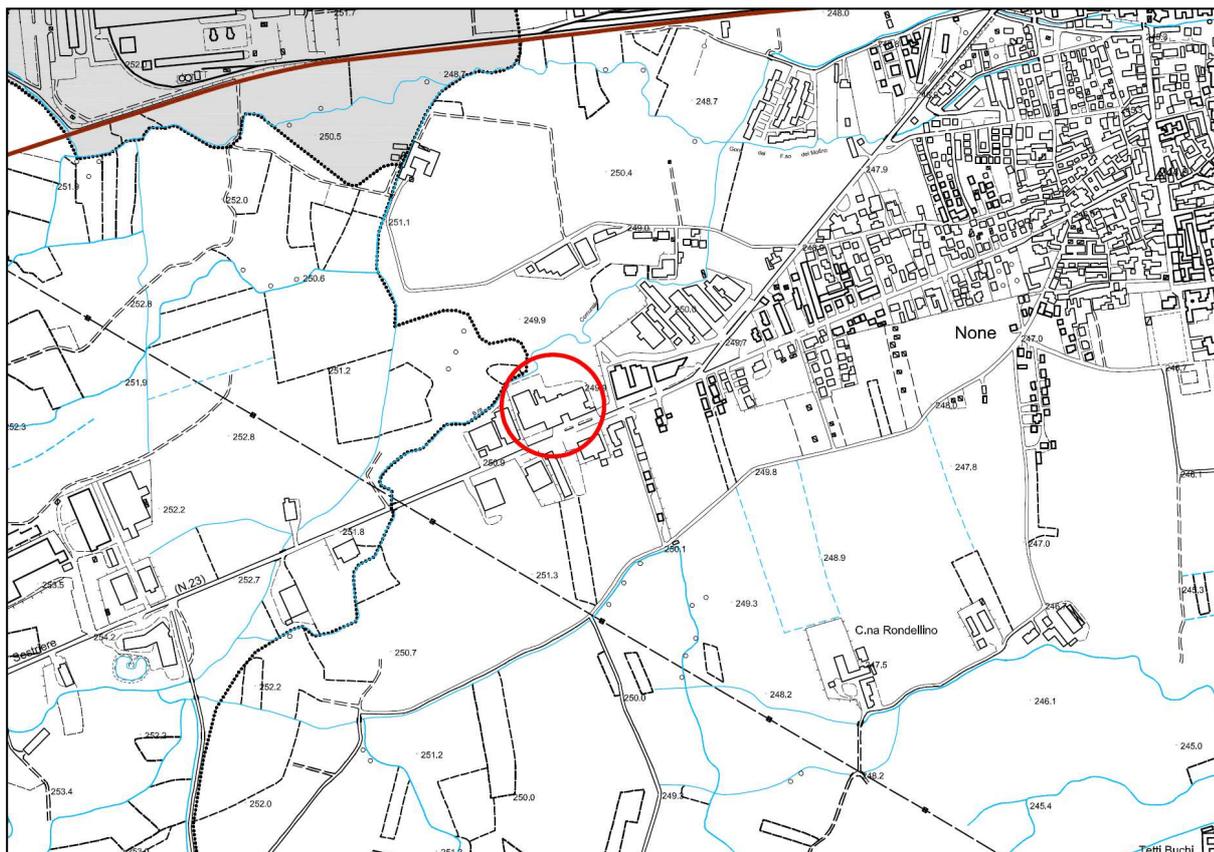


Figura 1 - Estratto CTR con localizzazione intervento

### c. COMPATIBILITÀ URBANISTICA, AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

L'intervento, alla fase attuale, non prevede opere che incidano sullo strumento di pianificazione urbanistica comunale e si può pertanto considerare **CONFORME**.

Coerenza con principi e obiettivi di competitività territoriale indicati dagli strumenti di indirizzo pianificatorio sovracomunali (PTR, PTP).

L'intervento non è soggetto a procedura di verifica o valutazione di impatto ambientale.

#### d. PROCEDURE – CRONOPROGRAMMA SINTETICO

FASI	TRIMESTRE								
	II° 2008	III° 2008	IV° 2008	I° 2009	II° 2009	III° 2009	IV° 2009	I° 2010	
IDONEITA' E DISPONIBILITA' DELLE AREE									
STUDIO DI FATTIBILITA'									
PROGETTO PRELIMINARE									
PROGETTO DEFINITIVO									
RICHIESTA AUTORIZZAZIONI									
PROGETTO ESECUTIVO									
AGGIUDICAZIONE									
INIZIO-FINE LAVORI									
COLLAUDO									
AVVIO ESERCIZIO/SERVIZIO									

Il progetto specifico potrà dirsi completamente realizzato entro i primi mesi del 2010.

## e. COSTI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO E AGEVOLAZIONI PUBBLICHE RICHIESTE

### Stima parametrica del costo di costruzione e di realizzazione

PRIORITA':	<del>1</del>	2	3	4
CODICE LINEA PROGETTUALE:	I.3			
CODICE INTERNO PTI:	A.I.R. P.L.U.S._2.2.6_PMI			

### TAB. B2 - IMPORTO DEI LAVORI

<i>Intervento privato</i>	
<i>Ente titolare: Streglio Maestri del Cioccolato Spa</i>	
<b>Titolo:</b>	<i>Streglio SpA - Laboratorio di ricerca, sviluppo e innovazione di processo filiera del cioccolato a None</i>

#### QUADRO ECONOMICO SINTETICO

<b>a) Totale importo lavori</b>	
<b>b) Dettaglio delle voci di costo</b>	
b1) arredi, indagini, allacciamenti, imprevisti	€ 300.000,00
b2) acquisizione macchinari ed attrezzature	€ 1.500.000,00
b3) spese tecniche, collaudo, ecc.	€ 200.000,00
b4) IVA totale	€ 400.000,00
<b>Totale costo realizzazione</b>	parziale € 2.400.000,00
	<b>€ 2.400.000,00</b>

#### Agevolazioni pubbliche potenziali

- F.E.A.S.R. 2007-2013 – bozza PSR – Misura 1.2.3 – Azione 1- Accrescimento del valore aggiunto dei prodotti agricoli – Azione 2- Sviluppo di nuovi prodotti, processi, tecnologie
- POR FESR 2007-2013 – “Misure” Asse I: innovazione e transizione produttiva; “Misure” Asse II: efficienza e sostenibilità energetica

(cfr. punto b) della Relazione Descrittiva “Sintesi del Programma Operativo e sua Coerenza con i Documenti Programmatici Comunitari, Nazionali, Regionali, Provinciali”

Prudenzialmente **si è preferito non richiedere alcun contributo pubblico**, dal momento che l'Azienda sosterrà i costi con fondi propri, godendo indirettamente dei benefici prodotti dall'attuazione del progetto relativo all'Accademia del cioccolato (A.I.R. P.L.U.S.\_2.1.2\_PPP).



## f. LETTERA DI INTENTI E SITO INTERNET

[www.streglio.it](http://www.streglio.it)