

### Legenda

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Perimetrazione Nucleo abitato

#### Destinazioni urbanistiche

##### Zone agricole

- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti agricoli
- A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali

##### Zone residenziali

- R - Aree urbane consolidate
- RC - Nuove aree urbane consolidate
- RE - Nuove aree di espansione
- VP-R - Verde privato

##### Zone produttive

- PC - Aree produttive o terziarie confermate
- PN - Aree produttive o terziarie nuove
- VP-P - Verde privato

##### Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)

- Se IC - Aree di interesse comune
- Se V - Aree a parco, gioco e sport
- Se P - Aree a parcheggio
- Se PR - Aree afferenti le attività produttive

##### Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)

- Sp IC - Aree di interesse comune
- Sp V - Aree a parco, gioco e sport
- Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
- Sp PR - Aree afferenti le attività produttive

##### Impianti e strutture di interesse comune

- PZZ - Pozzo acquedotto comunale
- Viabilità

##### Nuclei frazionali

- RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)

##### Insedimenti in zona impropria

- PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati ( art. 8, punto 2-5 bis)
- Area inedificabile

##### Viabilità ciclo-veicolare

- Sedime ciclo-veicolare
- Pista ciclabile
- Viabilità in progetto
- Viale alberato di progetto
- Perimetrazione aree soggette a PEC
- Perimetrazione lotti di completamento
- Perimetrazione subaree zone RE

##### Vincoli e fasce di rispetto

- Fascia di rispetto cimiteriale

##### Fasce di rispetto dell'acquedotto

- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
- Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)

##### Fascia di rispetto della telefonia

- Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile

##### Fasce corsi d'acqua

- Fascia corsi acqua art. 29, punto 1), lett. b) L.R. 56/77 - 100 m

##### Fascia di rispetto stradale e ferroviaria

- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviaria
- Vasca di laminazione
- Argine di delimitazione della vasca di laminazione

##### Direttiva alluvioni - PAI



- M - Limite esterno scenario alluvione poco frequente (ex Fascia B)
- L - Limite esterno scenario alluvione raro (ex Fascia C)

##### Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)

- Ambito di operatività diretta
- Limite del sistema delle aree protette

##### Zone Urbanizzate

- Zona urbana consolidata
- Perimetrazione aree contigue

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

### VARIANTE STRUTTURALE N. 04 AL P.R.G.C. VIGENTE

ai sensi del comma 4, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

---

#### PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 06/2015

Elaborato: **P.R.G.C. in progetto di variante**  
Progetto di Piano del Concentrico - Settore nord -

Tav: **P3.2**    Agg. **00**

Il Sindaco:  
arch. Marina BORDESE

Il Segretario Comunale:  
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:  
arch. Silvia RUATA

Scala di riferimento: 1:2.000

Data: Luglio 2016

Archivio: MIS\_PRO-TEC-PRG\_VAR04\_TAV-P3-2\_00

Il Professionista:  
  
arch. Marco PAIRONE

