



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
PEC: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice. denominazione ufficiale: Comune di Villafranca Piemonte, indirizzo postale: Piazza Cavour n. 1, Città: Villafranca Piemonte (TO), codice postale: 10068, Paese: Italia, Codice NUTS: ITC11, tel. +39 011.9807107, fax: +39 011.9807441 – posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it, persona di contatto: geom. Mauro BORELLO, tel. +39 011.9807107, posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it. Indirizzo del profilo di committente: piattaforma digitale: <https://comunevillafrancapiemonte.traspare.com>. I.3) I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto: sul sito internet del Comune di Villafranca Piemonte www.comune.villafrancapiemonte.to.it nella sezione amministrazione trasparente; sulla piattaforma telematica TRASPARE. Ulteriori informazioni sono disponibili presso gli indirizzi sopraindicati. Le offerte vanno inviate all'indirizzo sopraindicato. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: autorità locale. I.5) Principali settori di attività: servizi generali delle amministrazioni pubbliche. Sezione II: Oggetto II.1) II.1.1) Denominazione: affidamento ad unico operatore economico a favore del Comune di Villafranca Piemonte dei lavori di adeguamento sismico delle strutture della scuola secondaria di primo grado "GIACOMO GASTALDI" di Via Antonio Campra n. 1 – CUP D28E18000060002; - CIG 8179080655 (prestazione principale). II.1.2) Codice CPV principale: 45214220-8 (prestazione principale) [Reg.(CE) 213/08]. II.1.3) Tipo di appalto Lavori II.1.4) Breve descrizione: procedura aperta, tramite la piattaforma TRASPARE per l'affidamento ad unico operatore economico a favore del Comune di Villafranca Piemonte dei lavori di adeguamento sismico delle strutture della scuola secondaria di primo grado "GIACOMO GASTALDI" di Via Antonio Campra n. 1. Trattasi di appalto a corpo ai sensi della l. dddd), c. 1, art. 3, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i.. II.1.5) Valore totale stimato: l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, I.V.A. esclusa, ammonta ad € 1.309.237,02, di cui € 54.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. II.2) Descrizione: vedasi par. II.1.4). II.2.3) Codice NUTS: ITC11. Luogo principale di esecuzione: Villafranca Piemonte (TO). II.2.4) Descrizione dell'appalto: vedasi par. II.1.4). II.2.5) Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione del contratto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo ai sensi c. 6, art. 95, D.Lvo 50 / 2016 e s.m.i., in base ai seguenti criteri: a) piano di gestione commessa (PGC) – organizzazione del cantiere: peso 10 punti; b) piano gestione sicurezza (PGS): peso 10 punti; c) proposta di miglioramento della

gestione del cantiere: peso 10 punti; d) specifiche tecniche del cantiere - prestazioni ambientali: peso 10 punti; e) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro durante le lezioni: peso 10 punti; f) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro pomeridiano giorni feriali: peso 7 punti; g) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro al sabato: peso 8 punti; h) miglioramento prestazionale del progetto - orario di lavoro alla domenica: peso 8 punti; i) prezzo - ribasso percentuale offerto: peso 27 punti; e mediante l'applicazione del metodo aggregativo - compensatore di cui alle Linee Guida n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e "confronto a coppie" per criteri qualitativi + riparametrazione (come indicato nel disciplinare di gara). Per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa, quale il "ribasso percentuale offerto": sarà applicata la seguente formula (cfr. Linee Guida n. 2 recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa" dell'ANAC): C_i (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$; C_i (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$ dove C_i = coefficiente attribuito al concorrente i esimo, da moltiplicare per il valore ponderale pari a 27 (ventisette); A_i = valore dell'offerta (ribasso percentuale) del concorrente i esimo; A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso percentuale) dei concorrenti; $X = 0,90$; A_{max} = valore dell'offerta (ribasso percentuale) più conveniente. II.2.7) Durata del contratto d'appalto: il termine di esecuzione delle opere è pari a 210 giorni dal verbale di consegna. Informazioni relative alle opzioni: non ci sono opzioni. Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico: III.1.1) vedasi disciplinare di gara III.1.2.) vedasi disciplinare di gara III.1.3) vedasi disciplinare di gara. III.3.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: vedasi schemi di contratto di appalto. Sezione IV: IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta. IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici: l'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici. IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: concorrenti o soggetti muniti di delega specifica, anche non notarile, conferita dai primi. Sezione VI VI.3) Informazioni complementari: disciplinare di gara ed allegati parte integrante del bando di gara. Per informazioni complementari: vedasi disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte economiche in aumento. Non sono ammesse offerte condizionate, parziali, plurime. L'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'aggiudicazione quand'anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente ed idonea. In caso di parità: vedasi disciplinare di gara. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà previa adeguata motivazione di decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (c. 12, art. 95, D.Lvo 50 / 2016 e s.m.i.). Le autodichiarazioni ed i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, vanno accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale o dalle autorità diplomatiche / consolari italiane del Paese di stabilimento del concorrente. Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano

irregolarità del bando, disciplinare di gara ed allegati, schema di contratto, l'Amministrazione aggiudicatrice in autotutela procederà alla correzione dei predetti atti di gara. Le correzioni verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati mediante pubblicazione: sul sito internet del Comune di Villafranca Piemonte www.comune.villafrancapiemonte.to.it nella sezione amministrazione trasparente; sulla piattaforma telematica TRASPARE. Si invitano i concorrenti a monitorare costantemente i suddetti recapiti. Subappalto: vedasi disciplinare di gara e schema di contratto. Salvo i casi di cui al c. 13, art. 105, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i., l'Amministrazione aggiudicatrice non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore o cottimista ed i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore. Comunicazioni, quesiti e scambi di informazioni tra l'Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici: vedasi disciplinare di gara. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e / o revocare il bando di gara, non aggiudicare e / o non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e / o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e / o dell'aggiudicatario, nemmeno ai sensi dell'art. 1.337, del C.C.. I concorrenti che intendono concorrere alla presente procedura aperta sono tenuti al pagamento della contribuzione pari a €. 140,00 ai sensi della deliberazione dell'A.N.AC. n. 1174 del 19.12.2018 e relative istruzioni ai sensi del disciplinare di gara; CIG: 8179080655. In caso di contrasto tra le disposizioni del bando e quelle del disciplinare di gara prevalgono le prime, interpretate secondo il D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i., la direttiva 14/24/CE e le norme interpretative vigenti nell'ordinamento giuridico italiano. Ai sensi del c. 2, art. 32, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i.: determinazione dirigenziale a contrarre del Comune di Villafranca Piemonte n. 45, del 23.01.2020. Ai sensi del c. 3 e seguenti, art. 76, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i. il concorrente ha l'obbligo, all'atto di presentazione dell'offerta, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, di indicare l'indirizzo pec per ricevere le comunicazioni ex art. 76, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i.. Ai sensi del c. 2, art. 209, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i. si precisa che il contratto di appalto non conterrà clausola compromissoria. Ammessi operatori esteri ex art. 49, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i., fermo quanto previsto dal D.M. del 14.12.2010 e dal disciplinare di gara. In fase di esecuzione del contratto di appalto trovano applicazione le disposizioni della Legge 136 / 2010. Ricognizione luoghi: obbligatoria, pena la non ammissione della offerta. Per ora intesi ora italiana. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: TAR Piemonte. Indirizzo postale: Via Confienza n. 10, 10121 Torino. VI.4.3) Procedure di ricorso: ricorso giurisdizionale entro 30 gg c. 2 bis, 5 e 6 bis, art. 120, D.Lvo 104 / 2010. VI.5) Responsabile del procedimento art. 31, D.Lvo 50 / 2015 e s.m.i.: geom. Mauro BORELLO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Firmato in originale da: geom. Mauro BORELLO