



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 – Tel. 011 9807107 – Fax 011 9807441
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it



AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

N° reg. generale 157

DATA 03/03/2023

OGGETTO: lavori di ristrutturazione del gruppo spogliatoi esistenti al piano terra e sottostanti al bar della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2 - determina a contrarre per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

L'anno 2023, il giorno tre del mese di marzo nel Palazzo comunale

VISTI:

- La legge 7/8/1990 n. 241 e s.m.i.
- il "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali" approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 21 del Vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi" approvato con deliberazione G.C. n.117 del 30.08.2001.

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 157 DEL 03/03/2023

OGGETTO: LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DEL GRUPPO SPOGLIATOI ESISTENTI AL PIANO TERRA E SOTTOSTANTI AL BAR DELLA BOCCIOFILA PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA ALDO MORO N. 2 - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

- Premesso che in riferimento ai lavori di ristrutturazione del gruppo spogliatoi esistenti al piano terra e sottostanti al bar della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2:
 - 01) in data 27.08.2019, con determinazione n. 531, veniva affidato l'incarico al geom. Stefano ARMAND HUGON, con studio in Viale Gilly n. 5 / 2, 10066 Torre Pellice (TO), per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica ai sensi del primo comma, dell'art. 23, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni dei lavori in argomento, per una spesa preventivata di €. 3.000,00 oltre ad €. 150,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 693,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 3.843,00.
 - 02) In data 03.12.2019, con determinazione n. 772, veniva liquidato il saldo del corrispettivo dovuto al geom. Stefano ARMAND HUGON, per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, dell'importo di €. 3.000,00 oltre ad €. 150,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 693,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 3.843,00.
 - 03) In data 07.12.2019, con deliberazione della Giunta Comunale n. 200, veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in argomento, redatto dal geom. Stefano ARMAND HUGON, prevedente la spesa complessiva di €. 130.000,00.
 - 04) In data 18.08.2020, con determinazione n. 482, veniva affidato l'incarico al geom. Stefano ARMAND HUGON, per la redazione della documentazione finalizzata a partecipare all'avviso pubblico per il finanziamento dei lavori in argomento, per una spesa preventivata di €. 3.000,00 oltre ad €. 150,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 693,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 3.843,00.
 - 05) In data 20.08.2020, con deliberazione della Giunta Comunale n. 112, veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori in argomento, redatto dal geom. Stefano ARMAND HUGON, prevedente la spesa complessiva di €. 150.000,00.
 - 06) In data 27.08.2020, con determinazione n. 533, veniva liquidato il saldo del corrispettivo dovuto al geom. Stefano ARMAND HUGON, per la redazione della documentazione finalizzata a partecipare all'avviso pubblico per il finanziamento dei lavori in argomento, dell'importo di €. 3.000,00 oltre ad €. 150,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 693,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 3.843,00.

- 07) In data 22.11.2022, con determinazione n. 877, veniva affidato l'incarico al geom. Stefano ARMAND HUGON, per l'aggiornamento della progettazione esecutiva alla luce dell'approvazione con deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte n. 3 – 5435, del 26.07.2022, dell'elenco "Prezzi di riferimento per opere e lavori pubblici nella Regione Piemonte - Edizione straordinaria luglio 2022", direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori in argomento, per una spesa preventivata di €. 10.538,64 oltre ad € 526,93 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad € 2.434,43 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 13.500,00.
- 08) In data 23.11.2022, con deliberazione della Giunta Comunale n. 117, veniva approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori in argomento, redatto dal geom. Stefano ARMAND HUGON, prevedente la spesa complessiva di €. 150.000,00.
- 09) In data 10.12.2022, con determinazione n. 942, veniva deciso di assumere con l'Istituto per il Credito Sportivo, con sede in Via G. Vico n. 5, 00185 Roma (RM) un mutuo passivo di €. 90.000,00 per il finanziamento parziale dei lavori in argomento.
- 10) In data 24.01.2023, determinazione n. 53, veniva approvata la determinazione a contrarre con scelta del tipo e del metodo di gara per l'esecuzione dei lavori in argomento.
- 11) In data 04.02.2023, con determinazione n. 63, veniva liquidato il saldo del corrispettivo dovuto al geom. Stefano ARMAND HUGON, per l'aggiornamento della progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in argomento, dell'importo di €. 2.000,00 oltre ad €. 100,00 per contributo previdenziale con aliquota del 5 % e ad €. 462,00 per I.V.A. con aliquota del 22 %, per complessivi €. 2.562,00.

- Dato atto che l'ultimo quadro economico approvato dei lavori in oggetto risulta il seguente:

- 01) importo lordo dei lavori a base di gara: = €. 119.900,00;
- 02) oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso di gara: = €. 3.000,00;
- 03) importo lordo dei lavori: = €. 122.900,00;
- 04) I.V.A. con aliquota del 10 % sul precedente punto 03): = €. 12.290,00;
- 05) spese tecniche di progettazione, direzione, contabilità, misura, liquidazione, redazione del certificato di regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione: = €. 10.538,64;
- 06) contributo previdenziale con aliquota del 5 % sul precedente punto 05): = €. 526,93;
- 07) I.V.A. con aliquota del 22 % sui precedenti punti 05) e 06): = €. 2.434,43;
- 08) incentivante di cui all'art. 113, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni: = €. 1.061,85;
- 09) imprevisti: = €. 203,40;
- 10) I.V.A. con aliquota del 22 % sul precedente punto 11): = €. 44,75;

per complessivi €. 150.000,00.

- Evidenziato che l'intervento risulta finanziato per €. 40.000,00 ai sensi della Legge Regionale 01.10.2020, n. 23 "Linee di intervento per impiantistica sportiva 2021 / 2022" di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 195 del 02.08.2022 e per €. 110.000,00 mediante fondi propri dell'Amministrazione Comunale.
- Dato atto che il termine per la presentazione delle offerte così come indicato nella richiesta di offerta del 14.02.2022, con prot. n. 0002928, era imposta alle ore 10,00 del 28.02.2023 per l'affidamento diretto dell'esecuzione dei lavori in argomento.
- Constatato che non è pervenuta alcuna offerta.
- Richiamato il combinato disposto di cui alla lettera b), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e di cui alla lettera a), del secondo comma, dell'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120.
- Rilevato che l'importo dell'appalto è pari ad €. 119.900,00 oltre ad €. 3.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso ed inferiore alla soglia comunitaria, pertanto, si ritiene necessario procedere con affidamento diretto ai sensi del combinato disposto di cui alla lettera b), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e di cui alla lettera a), del secondo comma, dell'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020, n. 76 convertito dalla Legge 11.09.2020, n. 120.
- Considerato l'appalto sarà aggiudicato a corpo sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi della lettera b), del quarto comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visto il secondo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni che recita: "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."
- Dato atto che:
 - con il contratto previsto si intende perseguire lo scopo di procedere all'affidamento dell'incarico per l'esecuzione del servizio in argomento;
 - il contratto verrà stipulato ai sensi del quattordicesimo comma, dell'art. 32, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni;
 - l'importo della somma a base di gara è pari ad €. 119.900,00 oltre ad €. 3.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
 - all'appalto si procederà con affidamento con il criterio del minor prezzo ai sensi della lettera b), del quarto comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
- Visti gli schemi degli atti di gara a tale scopo predisposti, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, consistenti in:

- schema di richiesta di offerta;
 - schema di istanza di ammissione alla gara
 - schema di Documento di Gara Unico Europeo;
 - schema di offerta economica.
- Ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione.
 - Atteso che l'art. 107, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, attribuisce ai responsabili degli uffici e dei servizi tutte le attività gestionali e tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi dell'organo politico.
 - Visto il Decreto del Sindaco n. 2, del 08.01.2022, di nomina del Responsabile dell'Area Tecnica – Lavori Pubblici.
 - Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8, del 12.03.2022, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2022 / 2024 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 55, del 19.03.2022, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed il Piano Globale degli Obiettivi relativo all'anno 2022, ai sensi degli artt. 169, 108 e 197, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Preso atto che il Decreto del Ministero dell'Interno del 12.12.2022 ha stabilito che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023 / 2025 da parte degli Enti Locali, di cui all'art. 151, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, è differito al 31.03.2023.
 - Preso atto che, ai sensi del primo e secondo comma, dell'art. 163, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni, gli Enti Locali, in vigenza dell'esercizio provvisorio, possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nell'ultimo Bilancio approvato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla Legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi.
 - Vista la Legge 07.08.1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Visto il Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni.
 - Vista la Legge 29.12.2022, n. 197.
 - Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34, del 30.08.2001 ed il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 117, del 30.08.2001.

DETERMINA

- 01) Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 02) Di indire una procedura di affidamento ai sensi del combinato disposto della lettera b), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e di cui alla lettera a), del secondo comma, dell'art. 1, del Decreto Legge 16.07.2020 convertito dalla Legge 11.09.2020 n. 120 per l'affidamento diretto dei lavori di ristrutturazione del gruppo spogliatoi esistenti al piano terra e sottostanti al bar della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2.
- 03) Di dare atto che la presente costituisce determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 32, comma 2, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni e che il fine, l'oggetto e la forma sono quelle indicate in premessa che si considerano qui riportate.
- 04) Di dare atto che il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico assegnato al progetto risulta essere il D26J20000480005.
- 05) Di dare atto che il pagamento delle spese in oggetto dovrà essere effettuato sul conto corrente dedicato alle commesse pubbliche indicato dal fornitore e che il Codice Identificativo di Gara è il seguente 9693038400.
- 06) Di impegnare la spesa complessiva di €. 135.190,00 alla missione 06, programma 01, titolo 2, voce 7830, capitolo 1011, articolo 99, denominato "Lavori di ristrutturazione del gruppo spogliatoi esistenti al piano terra e sottostanti al bar della bocciofila presso l'impianto sportivo di Via Aldo Moro n. 2", residui passivi, del bilancio di previsione 2023 / 2025, in corso di redazione.
- 07) Di approvare gli atti di gara a tale scopo predisposti, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
- schema di richiesta di offerta;
 - schema di istanza di ammissione alla gara
 - schema di Documento di Gara Unico Europeo;
 - schema di offerta economica.
- 08) Di impegnare, ai sensi del primo comma, dell'art. 183, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e sue successive modifiche ed integrazioni la somma di €. 30,00 relativa al contributo di gara dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione di cui alla deliberazione n. 830, del 21.12.2021, imputando la relativa spesa alla missione 01, programma 05, titolo 1, voce 460, capitolo 330, articolo 1, denominato "Manutenzione ordinaria beni immobili", del bilancio di previsione 2023 / 2025, in corso di redazione.
- 09) Di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato sul sito internet Comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 23, del Decreto Legislativo 14.03.2013, n. 33 e sue successive modifiche ed integrazioni.

- 10) Di provvedere alla pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio On - Line sul sito web istituzionale del Comune di Villafranca Piemonte ai sensi del primo comma, dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69.
- 11) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI
geom. Mauro BORELLO

firmato digitalmente

Villafranca Piemonte, lì 03/03/2023