COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE - Prot 0014467 del 27/08/2022 Tit 10 Cl 10 Fasc 2

PROPRIETA':
COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE **Piazza Cavour, 1 - 10068 Villafranca Piemonte (To)**
RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: geom. MAURO BORELLO - Area Lavori Pubblici - mauro.borello@comune.villafrancapiemonte.to.it

PROGETTISTA:
Raggruppamento Temporano di Professionisti:
Capogruppo**:**
arch. LUIGI UMBERTO CASETTA - via Matteotti, 49 - 10068 Villafranca Piemonte (To)
CSTLMB64M14G674V - 348.7941024 - cst@xero.it - PEC luigicasetta@architettitorinopec.it
Coordinatore per la sicurezza:
geom. GIANLUCA CAFFARO - via Roma, 22 - 10068 Villafranca Piemonte (To)

OGGETTO:

RESTAURO ESTERNO DELLA CHIESA DEL GESU'

UBICAZIONE INTERVENTO:
Piazza del Gesù - Villafranca Piemonte (To) NCEU : Foglio 72 n. C

ELABORATO:

ANALISI PREZZI
ELENCO PREZZI UNITARI

TAV. n.

5 rev 01

data : Maggio 2022
rev 01: Agosto 2022
rev 02:

scala : ===

Livello di progettazione:
ESECUTIVO

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE - Prot 0014467 del 27/08/2022 Tit 10 Cl 10 Fasc 2

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE
Città Metropolitana di Torino

ANALISI DEI PREZZI

REv. Prezzario Regione Piemonte ed. 29/07/2022

OGGETTO: RESTAURO ESTERNO DELLA CHIESA DEL SANTISSIMO NOME DI GESU'

COMMITTENTE: Comune di Villafranca Piemonte

Villafranca Piemonte, 26/08/2022

IL TECNICO
arch. Luigi Umberto Casetta

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 AN_01_LC 001	Intonaco a base di calce idraulica naturale e sabbia con granulometria simile all'esistente con proprietà deumidificanti applicato sulla muratura con spessore minimo 2 cm., costituito da un primo strato di supporto antisale, da un secondo strato di risanamento macroporoso e un terzo di rasatura con superficie finita a frattazzo (finitura da approvarsi dalla D.L.) da eseguirsi su parti verticali, rette o curve,compresa la fornitura del materiale occorrente, la preparazione della malta, prove e campionature di finitura, l'esecuzione di spigoli verticali ed orizzontali anche di piccole dimensione comunque modanati. L'intonacatura dovrà essere preceduta dal riempimento in profondità dei giunti tra i mattoni (stilatura) con malta a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 e sabbia, compatibile con la successiva malta da intnaco. Comprese tutte le lavorazioni occorrenti, ogni accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [VIM_01] Malta da rinzaffo antisalina per cicli deumidificanti risananti a base di calce idraulica naturale di Wasselonne NHL 2, con funzione anti salina, studiata per la protezione, il recupero ed il restauro conservativo traspirante di murature anche eterogenee in laterizio, roccia di tufo, pietre naturali, soggette al fenomeno di umidità per risalita capillare. RESA PRODOTTO 8-10 kg per m2 Tipo ANTISALCALCE - VIMARK) t	0,005	550,00	2,75	---
	(E) [VIM_01] Malta da rinzaffo antisalina per cicli deumidificanti risananti a base di calce idraulica naturale di Wasselonne NHL 2, con funzione anti salina, studiata per la protezione, il recupero ed il restauro conservativo traspirante di murature anche eterogenee in laterizio, roccia di tufo, pietre naturali, soggette al fenomeno di umidità per risalita capillare. RESA PRODOTTO 8-10 kg per m2 Tipo ANTISALCALCE - VIMARK) t	0,010	550,00	5,50	---
	(E) [VIM_02] Intonaco deumidificante macroporoso, fibrorinforzato, a base di calce idraulica naturale, studiato per la protezione, il recupero ed il restauro conservativo traspirante di murature anche eterogenee in laterizio, roccia di tufo, pietre naturali, soggette al fenomeno di umidità per risalita capillare. - RESA PRODOTTO 13 kg per m2 per cm di spessore (tipo RISANCALCE - VIMARK) t	0,026	550,00	14,30	---
	(E) [VIM_03] Finitura minerale a grana fine a base di calce idraulica naturale NHL 2, studiato per la protezione, il recupero conservativo traspirante di intonaci civili e di sistemi deumidificanti naturali - RESA PRODOTTO 3-3,5 kg per m2 (tipo CALCINA CIVILE - VIMARK) t	0,004	577,00	2,31	---
	(E) [01.P01.A10.005_n] Operaio specializzato Ore normali - al netto di Spese e utile d'impresa h	0,500	29,93	14,97	MDO
	(E) [01.P01.A30.005_n] Operaio comune Ore normali - al netto di Spese generali e Utile d'impresa h	0,750	24,90	18,68	MDO
	(E) [01.P24.E35.020] Nolo di betoniera elettrica compreso ogni onere per il funzionamento escluso il manovratore A bicchiere da l 350 con benna di caricamento h	1,000	4,24	4,24	---
	(E) [01.P24.G10.005] Affitto di montacarichi meccanici di portata fino a 1 tonn. compreso il compenso per consumi manutenzione, escluso l'onere del manovratore d	0,200	4,90	0,98	---
	(L) Corrente elettrica a corpo	1,000	0,27	0,27	
	Sommano euro			64,00	
	Spese Generali 15.00% * (64.00) euro			9,60	
	Sommano euro			73,60	
	Utili Impresa 10% * (73.60) euro			7,36	
	T O T A L E euro / mq			80,96	
Nr. 2 AN_03_AT 18024	Consolidamento localizzato dei mattoni degradati ma recuperabli da eseguirsi alla presenza di un restauratore qualificato. L'intervento conservativo avverrà previa pulitura con spazzole morbide, mediante impregnazione e tamponamento superficiale con pennello con resine acriliche o siliconiche (silicato d'etile) idrorepellenti, non filmogene di cui si dovrà fornire preventivamente alla D.L. una scheda tecnica del prodotto da utilizzarsi. Comprese tutte le lavorazioni occorrenti, ogni accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza.				
	E L E M E N T I:				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	I M P O R T I TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	(E) [01.P01.A20.005_n] Operaio qualificato Ore normali - al netto di Spese generali e Utile d'impresa h	0,200	27,74	5,55	MDO
	(L) Materiale vario per consolidamento a corpo	1,000	0,50	0,50	
	Sommano euro			6,05	
	Spese Generali 15.00% * (6.05) euro			0,91	
	Sommano euro			6,96	
	Utili Impresa 10% * (6.96) euro			0,70	
	T O T A L E euro / cadauno			7,66	
Nr. 3 AN_04_Arte s 3	Sostituzione puntuale di mattoni eccessivamente degradati e sfarinati con tecnica a cuci e scuci utilizzando mattoni antichi di recupero; stilatura dei giunti al contorno con malta di calce idraulica naturale e sabbia di granulometria e colore simile all'esistente; velatura finale di integrazione a base di silicati di potassio e trattamento stabilizzante e impermeabilizzante con soluzione idrorepellente a base silossanica da eseguisi alla presenza di un restauratore qualificato. Comprese tutte le lavorazioni occorrenti, ogni accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **E L E M E N T I:** (E) [01.P01.A20.005_su] Operaio qualificato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA h	1,000	34,21	34,21	MDO
	(L) mattoni pieni di recupero cadauno	1,000	1,50	1,50	
	(E) [01.A04.A10.005] Malta di calce per murature (confezionata con m³ 0,15 di calce spenta, kg 200 di calce idraulica macinata e da m³ 1 di sabbia) Idraulica di cui MDO= 48.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m³	0,001	144,54	0,14	---
	(L) Silicato di potassio, pigmenti naturali, protettivo e materiale vario necessario per l'esecuzione deòlle lavorazioni descritte a corpo	1,000	2,00	2,00	
	T O T A L E euro / cadauno			37,85	
Nr. 4 AN_05_27.A 60.F05.005	Stilatura dei giunti dei paramenti murari in laterizio a qualsiasi altezza con malta di calce idraulica naturale a bassissimo contenuto di sali idrosolubili, con valore di idraulicità non superiore a 31 e con inerte della zona che riproduce l'aspetto originario della muratura preesistente, atta a garantire una corretta distribuzione dei carichi, adatta a proteggere le murature da infiltrazioni mediante la saturazione di tutta la cavità e procedendo successivamente alla listellatura con idoneo attrezzo metallico pressando sul filo esterno del laterizio. La ristilatura avverrà sempre in leggero sotto-quadro. Da eseguirsi previa scarificatura cauta, eseguita a mano, delle malte dei giunti non più coese e rese instabili dal tempo, con attrezzo metallico idoneo; pulitura con spazzole di saggina, lavaggio con acqua deionizzata con pressione regolata e la preparazione del giunto atto a ricevere la successiva stilatura. Velatura finale di integrazione con silicato d'etile e pigmenti naturali, da eseguirsi da parte di restauratore qualificato. Compresa la pulizia finale del giunto e del mattone al fine di dare la superficie uguale a quella esistente; comprese tutte le lavorazioni occorrenti con spazzole, pennelli ecc..per la pulizia del mattone e dei giunti di malta, accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **E L E M E N T I:** (E) [27.A60.F10.005] MURATURE E TRAMEZZI - Scarificatura cauta di giunti, eseguita a mano, dei paramenti murari in laterizio delle malte non più coese e rese instabili dal tempo, con attrezzo metallico idoneo. Compresi la rimozione di materiali di risulta, il successivo carico e trasporto a discarica. Compresa altresì la lavatura con pressione regolata e la preparazione del giunto atto a ricevere la successiva stilatura e quant'altro occorre per dare il lavoro ultimato di cui MDO= 97.600%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	16,06	16,06	---
	(E) [27.A60.F05.005] MURATURE E TRAMEZZI - Stilatura dei giunti dei paramenti murari in laterizio eseguita a qualsiasi altezza con malta di calce idraulica naturale a bassissimo contenuto di sali idrosolubili, con valore di idraulicità non superiore a 31 e con inerte della zona che riproduce l'aspetto				
	A R I P O R T A R E			16,06	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O			16,06	
	originario della muratura preesistente, atta a garantire una corretta distribuzione dei carichi, adatta a proteggere le murature da infiltrazioni mediante la saturazione di tutta la cavità e procedendo successivamente alla listellatura con idoneo attrezzo metallico pressando sul filo esterno del laterizio. Compresa la pulizia finale del giunto e del mattone al fine di dare la superficie uguale a quella esistente; comprese tutte le lavorazioni occorrenti con spazzole, pennelli ecc..per la pulizia del mattone e dei giunti di malta.				
	di cui MDO= 87.220%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	32,72	32,72	---
	(L) Silicato di potassio, pigmenti naturali, protettivo e materiale vario necessario per l'esecuzione deòlle lavorazioni descritte a corpo	1,000	2,00	2,00	
	T O T A L E euro / mq			50,78	
Nr. 5 AN_06_LC 011	Fornitura e posa di sistema elettronico per allontanamento dei volatili composto da centralina di comando con controllo a pannello secondo norme CEI 61-40, cavo di collegamento antifiamma ad alto isolamento, tondini in acciaio inox diametro max 3 mm, staffe di sostegno in nylon invecchiato e teflon, cavetto di rame per il polo negativo. Il sistema è da collocarsi lungo tutte le superfici orizzontalii di appoggio quali cornici, davanzali, sporti, colmi, linee di gronda ecc. come indicato nelle tavole di progetto.				
	Compreso ogni apparecchiatura, accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [01.P01.A10.005_n] Operaio specializzato Ore normali - al netto di Spese e utile d'impresa h	0,400	29,93	11,97	MDO
	(L) Cavetto in acciaio inox (prezzo medio di mercato) m	1,000	5,00	5,00	
	(L) Incidenza costo centralina m	1,000	10,00	10,00	
	(L) Materiale vario di fissaggio, staffe, ganci, rivetti, ecc. a corpo	1,000	4,00	4,00	
	Sommano euro			30,97	
	Spese Generali 15.00% * (30.97) euro			4,65	
	Sommano euro			35,62	
	Utili Impresa 10% * (35.62) euro			3,56	
	T O T A L E euro / m			39,18	
Nr. 6 AN_07_LC 80	Revisione della tenuta degli elementi della copertura degli spioventi del frontone con sostituzione di quelli rotti o deteriorati con altri simili, fissaggio con malta di calce, resine ecc.				
	Compreso ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle aree circostanti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [01.P01.A20.005_n] Operaio qualificato Ore normali - al netto di Spese generali e Utile d'impresa h	24,000	27,74	665,76	MDO
	(L) Noli, trasporti, mteriale vario necessario per l'esecuzione delle lavorazioni descritte a corpo	1,000	100,00	100,00	
	Sommano euro			765,76	
	Spese Generali 15.00% * (765.76) euro			114,86	
	Sommano euro			880,62	
	Utili Impresa 10% * (880.62) euro			88,06	
	T O T A L E euro / a corpo			968,68	
Nr. 7 AN_08_i16	Revisione dei portoncini e altri serramenti opachi in legno costituita da: stratigrafia per l'individuazione delle cromie originali, rimozione degli elementi lignei deteriorati, pulitura superficiale mediante scartavetratura, stuccatura a base di cere ad elevata temperatura di fusione opportunamente pigmentate, integrazione o sostituzione delle parti strutturali compromesse da mancanze ed usura con identico legname, rinforzo delle parti deboli e fatiscenti con angolari e traverse, ecc., revisione di tutti gli incastri e incollaggi che presentano sconnessioni da ritiro impiegando una resina del tipo alifatico				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	reversibile in alcool etilico (Welwood DAP), consolidamento delle parti degradate con resina acrilica Paraloid B72 in diluente nitro con imbibizione a siringa e pennello, trattamento preventivo di disinfestazione da insetti xilofagi con una soluzione di Permetrina in etere di petrolio,disinfezione contro l'attacco di muffe e funghi, con una soluzione di Azaconazolo in etere di petrolio, patinatura a tono delle parti integrate a legno con mordenti all'acqua, finitura di protezione con resina alchidica in soluzione applicata a pennello, con successiva patinatura con cera animale. Verifica del funzionamento della ferramenta, revisione dei meccanismi di chiusura e delle cerniere, desossidatura, oliatura, richiodatura coerente con la tecnologia del serramento e trattamento con protettivi trasparenti. Compreso eventuali opere murarie necessarie per il fissaggio di cardini, perni, chiavistelli in ferro e ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Compresa documentazione fotografica prima, durante e dopo i lavori e relazione di restauro redatta da restauratore qualificato. Il tutto come da descrizione estesa delle singole voci di elenco ed analisi dei prezzi che compongono la presente voce riassuntiva, compreso ogni accessorio, materiale, nolo, operazione di carico e scarico, salita e discesa dei materiali e quant'altro occorrente e necessario per dare l'opera eseguita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. Calcolato vuoto per pieno, conteggiato una sola volta sulla superficie netta a vista del foro. **E L E M E N T I:** (E) [27.A30.B05.005] PULITURA - Rimozione di depositi superficiali a secco per mezzo di spugne abrasive sintetiche o pani di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennellese di cui MDO= 89.070%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	41,04	41,04	---
	(E) [27.A30.B15.005] PULITURA - Rimozione distrati manutentivi sovrammessi (olii, cere, vernici) mediante sistemi di tipo fisico-chimico (solventi puri e reagenti da laboratorio, sistemi chelanti ed emulsioni) all'occorrenza addensati con idonei prodotti gelificanti in ragione della polarità, tipo carbossimetilcellulosa, idrossipropilmetilcellulosa, polimeri addensanti inclusa la rifinitura della pulitura delle superfici decorate mediante applicazione localizzata di soluzioni solventi, previa esecuzione di test di solubilità, con metodologia selettiva e graduale al fine di preservare la materia originale . Compresi oneri per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro e lo smaltimento secondo le norme vigenti di cui MDO= 92.360%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	232,38	232,38	---
	(E) [27.A30.B25.005] PULITURA - Rimozione elementi non idonei, di varia natura, quali chiodi, perni, parti aggiunte non pertinenti, stuccature, parti lignee. Da valutare sulla superficie effettivamente interessata dal fenomeno di cui MDO= 96.650%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	37,82	37,82	---
	(E) [27.A30.E05.005] INTEGRAZIONE - Integrazione di elementi strutturali e/o decorativi danneggiati o mancanti con inserimento di materiale ligneo della stessa specie legnosa originale, stagionato, comprensiva di rinforzi con elementi in acciaio inox e/o materiali di origine sintetica quali teflon, vetroresina. di cui MDO= 92.040%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	0,300	317,72	95,32	---
	(E) [27.A30.E15.005] INTEGRAZIONE - Stuccature delle lacune e rasatura delle stuccature mediante applicazione a spatola di stucco idoneo di cui MDO= 96.650%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	0,300	151,27	45,38	---
	(E) [01.A20.F32.005] Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese di cui MDO= 83.490%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	14,60	14,60	---
	(E) [27.A30.F05.005] PROTEZIONE FINALE - Verniciatura della superficie lignea mediante applicazione a tampone, a pennello o per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche, con finalità di protezione. di cui MDO= 96.650%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	75,63	75,63	---
	Incidenza varia per sistemazione ferramenta	1,000	18,00	18,00	
	T O T A L E euro / m2			560,17	
Nr. 8 AN_09_LC07	Consolidamento delle lesioni eseguita mediante iniezione di malta strutturale a ritiro bilanciato e basso modulo elastico previa pulizia dei cigli di rottura con spazzole e getto d'aria a bassissima pressione, sigillatura superficiale con malte fibrorinforzate antiritiro e l'inserimento di apposite cannule per l'iniezione fino a rifiuto. Compreso ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni interne, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [03.A01.A02.015] D'allettamento e consolidamento murario UNI EN 998-2. A base di calce idraulica naturale NHL EN 459-1. Preparazione mediante miscelatura manuale o con betoniera impastatrice. Malta per consolidamento mediante iniezioni di crepe e lesioni su murature, pilastri, volte in mattone, pietra, tufo e costipazione di murature, di cannicciati e distacchi di intonaco. Composta da calce idraulica naturale NHL 3.5 o NHL 5, pozzolana naturale micronizzata, sabbia silicea e marmo bianco più acqua q.b. Classe M 5. Resa ~1,4 kg/dm³.				
	di cui MDO= 1.680%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m³	0,050	791,76	39,59	---
	(E) [01.P01.A10.005_su] Operaio specializzato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA h	2,500	36,91	92,28	MDO
	(E) [01.P01.A20.005_su] Operaio qualificato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA h	2,000	34,21	68,42	MDO
	(E) [01.P24.G10.005] Affitto di montacarichi meccanici di portata fino a 1 tonn. compreso il compenso per consumi manutenzione, escluso l'onere del manovratore d	0,500	4,90	2,45	---
	(L) Noli, trasporti e materiali necessari per l'esecuzione delle lavoriazioni descritti (incidenza al m) m	1,000	10,00	10,00	
	T O T A L E euro / ml			212,74	
Nr. 9 AN_10_01.A 12.H00.021	Rappezzature e consolidamento di elementi in pietra artificiale eseguita in getto di graniglia; polvere di marmo e cemento bianco, anche con l'aggiunta di colori a base di ossidi di qualunque spessore o dimensione, compresa l'armatura in ferro, effettuata a pie' d'opera in stipiti,architravi di porte e finestre, colonnine, basi,capitelli, cornici, cornicioni, pannelli decorativi, mensole rosoni, davanzali, zoccoli, lastre per rivestimenti e simili Martellinata				
	E L E M E N T I:				
	(E) [01.P01.A10.005_su] Operaio specializzato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA h	24,000	36,91	885,84	MDO
	(L) Materiale vario necessario per l'esecuzione delle lavorazioni descritte a corpo	1,000	200,00	200,00	
	T O T A L E euro / a corpo			1´085,84	
Nr. 10 AN_12_LC 013	Fornitura e posa di nuove reti a protezione dell'ingresso dei volatili costituite da rete in polietilene invisibile, mono filo ad alta tenacità, idrorepellente, con maglia quadrata da mm. 20 x 20, filato da mm. 0.50., protetto contro i raggi U.V., peso: non inferiore a 17 g/mq, tagliata a misura e tesa sul lato interno della muratura mediante staffe di supporto in nylon, ganci, tenditori, morsetti, funi in acciaio inox, manicotti, viti e tasaselli inox ed ogni altro accessorio necessario per dare l'opera funzionante. Colore da stabilire in accordo con la D.L. e la competente Soprintendenza in funzione di ombre e luci presenti e dell'impatto estetico che ne deriva,				
	E L E M E N T I:				
	(E) [01.P01.A10.005_n] Operaio specializzato Ore normali - al netto di Spese e utile d'impresa h	1,000	29,93	29,93	MDO
	(L) Rete antivolatili (Rif. Bresciareti) mq	1,000	2,00	2,00	
	(L) Cavetti, staffe, tasselli, funi, viti ecc. a corpo	1,000	5,00	5,00	
	Sommano euro			36,93	
	Spese Generali 15.00% * (36.93) euro			5,54	
	Sommano euro			42,47	
	Utili Impresa 10% * (42.47) euro			4,25	
	T O T A L E euro / m2			46,72	
Nr. 11 AN_13_02.P 02.A21	Revisione del serramento della finestra centrale di facciata in legno costituita da: stratigrafia per l'individuazione delle cromie originali, rimozione degli elementi lignei deteriorati, pulitura superficiale mediante scartavetratura, stuccatura a base di cere ad elevata temperatura di fusione opportunamente pigmentate, integrazione o sostituzione delle parti strutturali compromesse da mancanze ed usura con identico legname, rinforzo delle parti deboli e fatiscenti con angolari e traverse, ecc., revisione di tutti gli incastri e incollaggi che presentano sconnessioni da ritiro impiegando una resina del tipo alifatico reversibile in alcool etilico (Welwood DAP), consolidamento delle parti degradate con resina acrilica Paraloid B72 in diluente nitro con imbibizione a siringa e pennello, trattamento preventivo di disinfestazione da insetti xilofagi con una soluzione di Permetrina in etere di petrolio,disinfezione contro l'attacco di muffe e funghi, con una soluzione di Azaconazolo in etere di petrolio, patinatura a tono delle parti integrate a legno con mordenti all'acqua, finitura di protezione con resina alchidica in soluzione applicata a pennello, con successiva patinatura con cera animale.				
	Verifica del funzionamento della ferramenta, revisione dei meccanismi di chiusura e delle cerniere,				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	IMPORTI unitario	IMPORTI TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	desossidatura, oliatura, richiodatura coerente con la tecnologia del serramento e trattamento con protettivi trasparenti. Pulizia dei vetri, sostituzione di quelli rotti e/o integrazione vetri mancanti (con vetro industriale di medesimo spessore, e colore più simile possibile sulla base della produzione odierna). Compreso eventuali opere murarie necessarie per il fissaggio di cardini, perni, chiavistelli in ferro e ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Compresa documentazione fotografica prima, durante e dopo i lavori e relazione di restauro redatta da restauratore qualificato. Il tutto come da descrizione estesa delle singole voci di elenco ed analisi dei prezzi che compongono la presente voce riassuntiva, compreso ogni accessorio, materiale, nolo, operazione di carico e scarico, salita e discesa dei materiali e quant'altro occorrente e necessario per dare l'opera eseguita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. Calcolato vuoto per pieno, conteggiato una sola volta sulla superficie netta a vista del foro. **E L E M E N T I:**				
	(E) [01.P01.A05.005] Restauratore (Operaio 4° livello - Ore normali - comprensivo di spese e utile d'impresa) h	2,500	38,90	97,25	MDO
	(E) [01.P01.A20.005_su] Operaio qualificato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA h	2,000	34,21	68,42	MDO
	(L) Noli, trasporti e materiali necessari per l'esecuzione delle lavorazioni descritte - incidenza sul totale a corpo	1,000	60,00	60,00	
	(L) Vetro piano trasparente comprensivo di ogni lavorazione, taglio, molatura, sfridi, ecc. spessore fino a 6 mm, anche accoppiato mq	1,000	70,00	70,00	
	T O T A L E euro / m²			295,67	
Nr. 12 AN_14_02.P 80.s72.040	Sistemazione e restauro di antiche inferriate anche con presenza di motivi decorativi, mediante cauta pulizia da residui di tinteggiatura e ossidi, spazzolatura a mano e cartavetro, sgrassatura con cotone idrofilo ed acetone o altri idonei solventi ponendo attenzione per evitare danni a decorazioni, parti in rilievo, ecc. comprese eventuali protezioni a serramenti o altri elementi posti nelle adiacenze dell'intervento. Compresa la sostituzione di materiali irreparabili o mancanti mediante l'integrazione con nuovi lavorati a mano (in ferro fucinato) la saldatura, le giunzioni, gli adattamenti e quanto altro necessario per ripristinare il manufatto. Verifica della tenuta e del fissaggio dei manufatti alle parti murarie ed eventuale consolidamento e messa in sicurezza. Trattamento di finitura superficiale con olio protettivo (tipo Owatrol) o cera microcristallina previa valutazione della D.L. su campionature da effettuare in situ. Compresa la fornitura al piano, la rimozione (se necessario) degli elementi esistenti, eventuali relative opere murarie, ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Conteggiata una sola volta, vuoto per pieno, la superficie a vista **E L E M E N T I:**				
	(E) [02.P95.V20.010] Cauta pulizia da residui di tinteggiatura e ossidi da elementi decorativi in ferro o ghisa mediante spazzolatura manuale e cartavetro, sgrassatura con cotone idrofilo ed acetone; mq	0,000	37,67	0,00	---
	(E) [02.p80.s72.040] Trattamento di superfici in ferro o ghisa mediante stesa di una mano di minio e successiva doppia mano di vernice a smalto a base di resina alchidica uretanizzata e ferro micaceo di aspetto metallizzato opaco (misura due volte la superficie di ingombro di facciata vuoto per pieno) CONFLUITO IN AN_14 mq	0,000	16,77	0,00	---
	(E) [01.P01.A20.005] Operaio qualificato Ore normali h	1,000	34,21	34,21	MDO
	(E) [01.P01.A30.005] Operaio comune Ore normali h	1,000	30,71	30,71	MDO
	(L) Noli, Trasporti e materiale vario per riparazione e integrazione come descritto nella voce estesa - incidenza a mq a corpo	1,000	10,00	10,00	
	T O T A L E euro / mq			74,92	
Nr. 13 AN_15_GE	Pulitura meccanica dai residui di ossidi e strati carboniosi dei ferri d'armatura ammalorati mantenuti in opera in corrispondenza degli elementi in pietra artificiale e applicazione di un trattamento antiossidante con prodotto inibitore di corrosione o convertitore, dato a pennello, atto a garantire l'ancoraggio di riporti in malta cementizia, compresa la pulizia con spazzola metallica, esclusa la				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	I M P O R T I TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	preventiva asportazione delle parti di calcestruzzo in fase di distacco. Sistemazione dei ferri di armatura esistenti, la raddrizzatura ed il riposizionamento in opera, l'eventuale taglio delle armature corrose, il loro adattamento, l'eventuale fornitura di ferri di idoneo diametro necessari al completamento/integrazione di quelli esistenti, tutte le rilegature, giunture, saldature e tutto quanto occorra per poter adeguatamente procedere al successivo getto della pietra artificiale. Compreso ogni apparecchiatura, accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, sfridi, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **E L E M E N T I:** (E) [01.P01.A20.005_n] Operaio qualificato Ore normali - al netto di Spese generali e Utile d'impresa h	8,000	27,74	221,92	MDO
	(L) Materiale vario, noli, trasporto, necessari per la corretta esecuzione dell'opera come descritta a corpo	1,000	50,00	50,00	
	Sommano euro			271,92	
	Spese Generali 15.00% * (271.92) euro			40,79	
	Sommano euro			312,71	
	Utili Impresa 10% * (312.71) euro			31,27	
	T O T A L E euro / a corpo			343,98	
Nr. 14 AN_16_GE	Esecuzione di velatura sulle parti delle pareti esterne interessate dalla rifacimento degli intonaci comprensiva di: - preparazione del supporto mediante scartavetratura; - velature di colore a calce o silicati di potassio addizionato con pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al10% la prima e 25% la seconda, debitamente lavorata da rendere la superficie anticata eseguita a qualsiasi piano del fabbricato. Compreso ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, lavorazione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la protezione delle aree circostanti e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. **E L E M E N T I:** (E) [01.P01.A20.005_su] Operaio qualificato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA h	0,100	34,21	3,42	MDO
	(E) [01.A20.E38.005] Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni di cui MDO= 57.780%; MAT= 0.000%; ATT= 0.000%; m²	1,000	17,33	17,33	---
	T O T A L E euro / mq			20,75	
Nr. 15 AN_28_01 - SG	Esecuzione di indagini conoscitive sia in sito che in laboratorio, ad integrazione ed approfondimento di quelle già allegate al progetto esecutivo, finalizzate a evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche, le diverse fasi esecutive e condizioni conservative da eseguire da parte di restauratore qualificato (minimo 10 saggi); indagini diagnostiche (sezione lucida trasversale, sezione sottile, ecc.) per determinare componenti e dosaggi delle malte presenti sia per gli intonaci che per i giunti della muratura che per la pietra artificiale, la loro granulometria, natura petrografica e colore necessari per formulare il tipo di malta più idoneo per le integrazioni e la messa a punto delle metodologie applicative. Inclusi gli oneri per la comparazione con i dati emersi dalle indagini diagnostiche e dalle ricerche storico-archivistiche e la redazione di relazione con la relativa documentazione fotografica da eseguirsi da parte di laboratorio specializzato. Compreso prelievo dei campioni secondo Normal 3/80. Compresa la realizzazione di campioni su supporto mobile o in sito, ogni materiale, nolo, trasporto, movimentazione, carico e scarico e quant'altro necessario per l'esecuzione delle prove descritte, esclusi solo gli oneri relativi alle opere provvisionali necessarie per accedere ai punti di prelievo.				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	E L E M E N T I:				
	(E) [01.P01.A05.005] Restauratore (Operaio 4° livello - Ore normali - comprensivo di spese e utile d'impresa) h	16,000	38,90	622,40	MDO
	(E) [DEI A1504026] Esecuzione di una sezione lucida trasversale con studio al microscopio ottico polarizzatore in luce riflessa, per individuare la sequenza numero e spessore dei differenti strati presenti secondo norma UNI 10922:2001. Deve essere fornita relativa interpretazione e documentazione fotografica a colori a differenti ingrandimenti (da ingr. ob. 6X a 50X) cadauno	2,000	145,00	290,00	---
	(E) [DEI A1504027] Esecuzione di una sezione sottile finalizzata ad individuare e caratterizzare i materiali costitutivi principali ed il relativo degrado secondo norme UNI 10922:2001, UNI 11176:2006, UNI 10945:2001. Deve essere fornita relativa interpretazione e documentazione fotografica a colori a differenti ingrandimenti mediante osservazione mineralogico-petrografica (da ingr. ob. 2.5X a 10X) cadauno	2,000	225,00	450,00	---
	(E) [DEI A1504068] Relazione tecnica con interpretazione dei risultati analitici, calcolata in percentuale sull'importo totale delle analisi a corpo	1,000	250,00	250,00	MDO
	(E) [DEI A1504069] Spese per il prelievo dei campioni secondo NorMaL 3/80 da parte di personale tecnico specializzato a corpo	1,000	100,00	100,00	---
	(L) Formulazione campioni a corpo	1,000	200,00	200,00	
	T O T A L E euro / a corpo			1´912,40	
Nr. 16 LC 004	Trattamento stabilizzaznte ed impermeabilizzante finale di superfici esterne sia di muratura che di intonaco con soluzione idrorepellente a base silossanica incolore data a pennello				
	E L E M E N T I:				
	(E) [01.P21.A88.005] Protettivo idrorepellente a base di organopoli- silossani oligomerici kg	1,000	6,43	6,43	---
	T O T A L E euro / mq			6,43	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	COSTI ELEMENTARI				
Nr. 17 01.A04.A10. 005	Malta di calce per murature (confezionata con m³ 0,15 di calce spenta, kg 200 di calce idraulica macinata e da m³ 1 di sabbia) Idraulica euro / m³			144,54	---
Nr. 18 01.A20.E38. 005	Applicazione di idropittura murale opaca a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato Su pareti esterne, vani scala, androni euro / m²			17,33	---
Nr. 19 01.A20.F32. 005	Protezione di manufatti in legno di qualsiasi genere mediante applicazione di un fondo a base di resine sintetiche ad azione consolidante, fungicida, antitarlo ed insetto repellente, non filmogeno e ad elevata capacita' penetrante nel supporto, applicato a spruzzo od a pennello, compresa ogni opera accessoria per la pulizia preventiva dei manufatti A due riprese euro / m²			14,60	---
Nr. 20 01.P01.A05. 005	Restauratore (Operaio 4° livello - Ore normali - comprensivo di spese e utile d'impresa) euro / h			38,90	MDO
Nr. 21 01.P01.A10. 005_n	Operaio specializzato Ore normali - al netto di Spese e utile d'impresa euro / h			29,93	MDO
Nr. 22 01.P01.A10. 005_su	Operaio specializzato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA euro / h			36,91	MDO
Nr. 23 01.P01.A20. 005	Operaio qualificato Ore normali euro / h			34,21	MDO
Nr. 24 01.P01.A20. 005_n	Operaio qualificato Ore normali - al netto di Spese generali e Utile d'impresa euro / h			27,74	MDO
Nr. 25 01.P01.A20. 005_su	Operaio qualificato Ore normali - COMPRENSIVO DI SPESE GENERALI E UTILI D'IMPRESA euro / h			34,21	MDO
Nr. 26 01.P01.A30. 005	Operaio comune Ore normali euro / h			30,71	MDO
Nr. 27 01.P01.A30. 005_n	Operaio comune Ore normali - al netto di Spese generali e Utile d'impresa euro / h			24,90	MDO
Nr. 28 01.P21.A88. 005	Protettivo idrorepellente a base di organopoli- silossani oligomerici euro / kg			6,43	---
Nr. 29 01.P24.E35.0 20	Nolo di betoniera elettrica compreso ogni onere per il funzionamento escluso il manovratore A bicchiere da l 350 con benna di caricamento euro / h			4,24	---
Nr. 30 01.P24.G10. 005	Affitto di montacarichi meccanici di portata fino a 1 tonn. compreso il compenso per consumi manutenzione, escluso l'onere del manovratore euro / d			4,90	---
Nr. 31 02.p80.s72.0 40	Trattamento di superfici in ferro o ghisa mediante stesa di una mano di minio e successiva doppia mano di vernice a smalto a base di resina alchidica uretanizzata e ferro micaceo di aspetto metallizzato opaco (misura due volte la superficie di ingombro di facciata vuoto per pieno) **CONFLUITO IN AN_14** euro / mq			16,77	---
Nr. 32 02.P95.V20. 010	Cauta pulizia da residui di tinteggiatura e ossidi da elementi decorativi in ferro o ghisa mediante spazzolatura manuale e cartavetro, sgrassatura con cotone idrofilo ed acetone; euro / mq			37,67	---
Nr. 33 03.A01.A02. 015	D'allettamento e consolidamento murario UNI EN 998-2. A base di calce idraulica naturale NHL EN 459-1. Preparazione mediante miscelatura manuale o con betoniera impastatrice. Malta per consolidamento mediante iniezioni di crepe e lesioni su murature, pilastri, volte in mattone, pietra, tufo e costipazione di murature, di cannicciati e distacchi di intonaco. Composta da calce idraulica				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	I M P O R T I TOTALE	R.
	R I P O R T O				
	naturale NHL 3.5 o NHL 5, pozzolana naturale micronizzata, sabbia silicea e marmo bianco più acqua q.b. Classe M 5. Resa ~1,4 kg/dm³. euro / m³			791,76	---
Nr. 34 27.A30.B05. 005	PULITURA - Rimozione di depositi superficiali a secco per mezzo di spugne abrasive sintetiche o pani di gomma, inclusa l'asportazione dei residui con pennellese euro / m²			41,04	---
Nr. 35 27.A30.B15. 005	PULITURA - Rimozione distrati manutentivi sovrammessi (olii, cere, vernici) mediante sistemi di tipo fisico-chimico (solventi puri e reagenti da laboratorio, sistemi chelanti ed emulsioni) all'occorrenza addensati con idonei prodotti gelificanti in ragione della polarità, tipo carbossimetilcellulosa, idrossipropilmetilcellulosa, polimeri addensanti inclusa la rifinitura della pulitura delle superfici decorate mediante applicazione localizzata di soluzioni solventi, previa esecuzione di test di solubilità, con metodologia selettiva e graduale al fine di preservare la materia originale . Compresi oneri per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro e lo smaltimento secondo le norme vigenti euro / m²			232,38	---
Nr. 36 27.A30.B25. 005	PULITURA - Rimozione elementi non idonei, di varia natura, quali chiodi, perni, parti aggiunte non pertinenti, stuccature, parti lignee. Da valutare sulla superficie effettivamente interessata dal fenomeno euro / m²			37,82	---
Nr. 37 27.A30.E05. 005	INTEGRAZIONE - Integrazione di elementi strutturali e/o decorativi danneggiati o mancanti con inserimento di materiale ligneo della stessa specie legnosa originale, stagionato, comprensiva di rinforzi con elementi in acciaio inox e/o materiali di origine sintetica quali teflon, vetroresina. euro / m²			317,72	---
Nr. 38 27.A30.E15. 005	INTEGRAZIONE - Stuccature delle lacune e rasatura delle stuccature mediante applicazione a spatola di stucco idoneo euro / m²			151,27	---
Nr. 39 27.A30.F05. 005	PROTEZIONE FINALE - Verniciatura della superficie lignea mediante applicazione a tampone, a pennello o per nebulizzazione di resine naturali o sintetiche, con finalità di protezione. euro / m²			75,63	---
Nr. 40 27.A60.F05. 005	MURATURE E TRAMEZZI - Stilatura dei giunti dei paramenti murari in laterizio eseguita a qualsiasi altezza con malta di calce idraulica naturale a bassissimo contenuto di sali idrosolubili, con valore di idraulicità non superiore a 31 e con inerte della zona che riproduce l'aspetto originario della muratura preesistente, atta a garantire una corretta distribuzione dei carichi, adatta a proteggere le murature da infiltrazioni mediante la saturazione di tutta la cavità e procedendo successivamente alla listellatura con idoneo attrezzo metallico pressando sul filo esterno del laterizio. Compresa la pulizia finale del giunto e del mattone al fine di dare la superficie uguale a quella esistente; comprese tutte le lavorazioni occorrenti con spazzole, pennelli ecc..per la pulizia del mattone e dei giunti di malta. euro / m²			32,72	---
Nr. 41 27.A60.F10. 005	MURATURE E TRAMEZZI - Scarificatura cauta di giunti, eseguita a mano, dei paramenti murari in laterizio delle malte non più coese e rese instabili dal tempo, con attrezzo metallico idoneo. Compresi la rimozione di materiali di risulta, il successivo carico e trasporto a discarica. Compresa altresì la lavatura con pressione regolata e la preparazione del giunto atto a ricevere la successiva stilatura e quant'altro occorre per dare il lavoro ultimato euro / m²			16,06	---
Nr. 42 DEI A1504026	Esecuzione di una sezione lucida trasversale con studio al microscopio ottico polarizzatore in luce riflessa, per individuare la sequenza numero e spessore dei differenti strati presenti secondo norma UNI 10922:2001. Deve essere fornita relativa interpretazione e documentazione fotografica a colori a differenti ingrandimenti (da ingr. ob. 6X a 50X) euro / cadauno			145,00	---
Nr. 43 DEI A1504027	Esecuzione di una sezione sottile finalizzata ad individuare e caratterizzare i materiali costitutivi principali ed il relativo degrado secondo norme UNI 10922:2001, UNI 11176:2006, UNI 10945:2001. Deve essere fornita relativa interpretazione e documentazione fotografica a colori a differenti ingrandimenti mediante osservazione mineralogico-petrografica (da ingr. ob. 2.5X a 10X) euro / cadauno			225,00	---
Nr. 44 DEI A1504068	Relazione tecnica con interpretazione dei risultati analitici, calcolata in percentuale sull'importo totale delle analisi euro / a corpo			250,00	MDO
Nr. 45 DEI	Spese per il prelievo dei campioni secondo NorMaL 3/80 da parte di personale tecnico specializzato euro / a corpo			100,00	---
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I unitario	TOTALE	R.
	R I P O R T O				
A1504069 Nr. 46 VIM_01	Malta da rinzaffo antisalina per cicli deumidificanti risananti a base di calce idraulica naturale di Wasselonne NHL 2, con funzione anti salina, studiata per la protezione, il recupero ed il restauro conservativo traspirante di murature anche eterogenee in laterizio, roccia di tufo, pietre naturali, soggette al fenomeno di umidità per risalita capillare. RESA PRODOTTO 8-10 kg per m2 Tipo ANTISALCALCE - VIMARK) euro / t			550,00	---
Nr. 47 VIM_02	Intonaco deumidificante macroporoso, fibrorinforzato, a base di calce idraulica naturale, studiato per la protezione, il recupero ed il restauro conservativo traspirante di murature anche eterogenee in laterizio, roccia di tufo, pietre naturali, soggette al fenomeno di umidità per risalita capillare. - RESA PRODOTTO 13 kg per m2 per cm di spessore (tipo RISANCALCE - VIMARK) euro / t			550,00	---
Nr. 48 VIM_03	Finitura minerale a grana fine a base di calce idraulica naturale NHL 2, studiato per la protezione, il recupero conservativo traspirante di intonaci civili e di sistemi deumidificanti naturali - RESA PRODOTTO 3-3,5 kg per m2 (tipo CALCINA CIVILE - VIMARK) euro / t			577,00	---
	Villafranca Piemonte, 26/08/2022 **Il Tecnico** arch. Luigi Umberto Casetta				
	A R I P O R T A R E				

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE - Prot 0014467 del 27/08/2022 Tit 10 Cl 10 Fasc 2

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino

ELENCO PREZZI

Rev. Prezzario Regione Piemonte ed. 29/07/2022

OGGETTO: **RESTAURO ESTERNO DELLA CHIESA DEL SANTISSIMO NOME DI GESU'**

COMMITTENTE: Comune di Villafranca Piemonte

Villafranca Piemonte, 26/08/2022

IL TECNICO
arch. Luigi Umberto Casetta

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE - Prot 0014467 del 27/08/2022 Tit 10 Cl 10 Fasc 2

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	AVVERTENZE GENERALI **Per i prezzi non specificati nel presente elenco è da ritenere valido il Prezzario della Regione Piemonte edizione LUGLIO 2022** **IN OGNI VOCE DI PREZZO UNITARIO O DI ANLISI PREZZI SONO SEMPRE DA INTENDERSI COMPRESI:** gli oneri di protezione delle parti circostanti alla lavorazione da eseguire, la pulizia quotidiana del cantiere e del tavolato del ponteggio, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la salita e la discesa di ogni materiale e mezzo al piano di cantiere, il carico a mano e il trasporto nell'ambito del cantiere in aree di deposito per consentirne il successivo riutilizzo o, se il caso, ad impianto di trattamento autorizzato come rifiuto speciale secondo le vigenti norme, il taglio a misura, sfridi, ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione della voce di prezzario.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	VOCI A MISURA		
Nr. 1 01.a02.b70.005	Rimozione di intonaci a calce o a base cementizia, degradati, fatiscenti o intaccati dall'umidità da eseguirsi su parti verticali, inclinate, rette o curve compreso il calo a basso del materiale, gli scarriolamenti a mano ed il trasporto in discarica autorizzata dei materiali di risulta. **euro (undici/45)**	mq	11,45
Nr. 2 01.A02.B80 005	Rimozioni di parti metalliche incoerenti eseguito con qualsiasi mezzo, compreso il rappezzo dell'intonaco con malta di calce idraulica naturale avente finitura superficiale simile alle parti a cui si raccorda: staffe, ganci, vecchi ciodi comunque ancorati **euro (duecentocinquanta/00)**	a corpo	250,00
Nr. 3 01.A02.C00.005	Rimozione di infissi di qualsiasi natura, in qualunque piano di fabbricato, comprese la discesa o la salita dei materiali, lo sgombro dei detriti, il trasporto degli stessi ad impianto di trattamento autorizzato, compreso la rimozione e l'accatastamento dei vetri nel caso di serramenti, computando le superfici prima della demolizione **euro (tredici/00)**	mq	13,00
Nr. 4 01.A12.H00.020	Pietra artificiale eseguita in getto di graniglia; polvere di marmo e cemento bianco, anche con l'aggiunta di colori a base di ossidi di qualunque spessore o dimensione, compresa l'armatura in ferro, data a pie' d'opera in stipiti,architravi di porte e finestre, colonnine, basi,capitelli, cornici, cornicioni, pannelli decorativi, mensole rosoni, davanzali, zoccoli, lastre per rivestimenti e simili Martellinata **euro (quattromilacentodieci/26)**	m³	4´110,26
Nr. 5 01.a18.a94.005	Protezione delle parti in aggetto con lamiera di piombo dello spessore di mm 2 compreso il risanamento della malta di calce sulla superficie orizzontale, il taglio della muratura lungo i profili per l'inserimento della copertina, il fissaggio al supporto mediante l'uso di pasta siliconica ed opportuni tasselli, risvolti ed ogni altra lavorazione compatibile con l'esistente, le opere di sigillatura, la fornitura e posa dei materiali e quant'altro necessario per dare l'opera finita **euro (quattro/53)**	kg	4,53
Nr. 6 01.A20.E38 005	Velatura finale a base di silicati di potassio, pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo come imprimitura a base di puro silicato a grana media (tipo KEIM Contact-Plus per gli esterni) diluendolo con il silicato liquido di potassio (tipo KEIM Spezial-Fixativ) per chiudere cavillature da ritiro e regolarizzare eventuali riprese di intonaco e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al 10% la prima e 25% la seconda, esclusa la preparazione del supporto, eseguita a qualsiasi piano del fabbricato **euro (diciassette/33)**	mq	17,33
Nr. 7 02.P45.L94.010	Rimaneggiamento di manto di copertura in tegole nuove comprendente la rimozione dei coppi, la revisione della piccola e media orditura lignea, la ricomposizione e risistemazione dei coppi con l'integrazione di nuovi o di recupero (25%) e quanto altro necessario, la discesa dei materiali di risulta, il carico ed il trasporto a discarica **euro (trentacinque/95)**	m²	35,95
Nr. 8 02.P90.U05.010	Lavaggio semplice delle murature esterne con idropulitrice a bassa pressione senza uso di detergenti **euro (tredici/73)**	m²	13,73
Nr. 9 27.A05.A15.010	OPERAZIONI PRELIMINARI - Asportazione a secco di depositi superficiali mediante pennellesse e piccoli aspiratori, inclusi eventuali oneri di protezione delle superfici circostanti, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto alle pubbliche discariche come rifiuto speciale secondo le norme vigenti per depositi superficiali parzialmente coerenti con la superficie, quali polvere sedimentata e scialbi poco aderenti **euro (diciassette/87)**	m²	17,87
Nr. 10 27.A05.B05.005	DESCIALBO - Asportazione stratigrafica degli strati sovrammessi coerenti alla superficie (scialbi, tinteggiature, fissativi, incrostazioni), sino al livello decorativo stabilito dalla D.L., inclusa la rifinitura della pulitura delle superfici decorate mediante applicazione localizzata di soluzioni solventi, previa esecuzione di test di solubilità con idonea metodologia da concordare in corso d'opera con la D.L., e la rimozione meccanica dei depositi solubilizzati; compresi i materiali di consumo, le attrezzature, la manodopera, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto alle pubbliche discariche come eventuale rifiuto speciale secondo le norme vigenti per strati sottili e poco aderenti, da eseguire mediante mezzi meccanici manuali quali bisturi, martellina ecc **euro (duecentonovantasette/68)**	m²	297,68
Nr. 11 27.A05.C15.005	PULITURA - Rimozione di depositi superficiali mediante sistemi di tipo fisico-chimico (solventi puri e reagenti da laboratorio, resine scambiatrici di ioni, soluzioni saline, ecc., all'occorrenza addensati con idonei prodotti gelificanti in ragione della polarità, argille assorbenti o colloidali, polpa di cellulosa), inclusa la rifinitura della pulitura delle superfici decorate mediante applicazione localizzata di soluzioni solventi, previa esecuzione di test di solubilità, con idonea metodologia e la rimozione meccanica dei depositi solubilizzati. Compresi oneri per la raccolta e lo sgombero dei rifiuti dal piano di lavoro e lo smaltimento secondo le norme vigenti per depositi superficiali scarsamente compatti e poco aderenti alla superficie, quali polvere sedimentata, ridipinture e sostanze di varia origine e natura sovrammesse al dipinto **euro (centocinquantatre/49)**	m²	153,49
Nr. 12 27.A05.D10.005	RIMOZIONI ELEMENTI IMPROPRI E STUCCATURE - Rimozione meccanica stuccature non idonee per materiale, granulometria e colorazione e/o incongruamente eseguite, inclusi oneri di protezione delle superfici circostanti, la		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la discesa al piano cortile, il carico a mano e il trasporto alle pubbliche discariche come rifiuto speciale secondo le norme vigenti. Da valutare sulla superficie effettivamente interessata dal fenomeno per stuccature in gesso e/o malta di calce di dimensioni oltre 5 dmq e/o su superfici in buono stato di conservazione **euro (quattro/42)**	dm²	4,42
Nr. 13 27.A05.G05.005	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione fra i vari strati dell'intonaco ed il supporto murario su aree che risultano distaccate con rigonfiamenti localizzati, sacche di porosità e impoverimento dell'intonaco di sottofondo, mediante iniezioni con malta idraulica naturale premiscelata esente da sali nocivi, inclusi gli oneri per la sigillatura con malta aerea dei bordi degli stessi e delle fessurazioni al fine di impedire la fuoriuscita di consolidante per iniezione; compresa eventuale puntellatura provvisoria di parti pericolanti o velinatura preventiva delle parti distaccate per distacchi di dimensioni limitate, diffusi sulla superficie entro il 20% in 1 mq **euro (centosette/04)**	m²	107,04
Nr. 14 27.A05.G20.005	CONSOLIDAMENTO INTONACO - Ristabilimento dell'adesione della pellicola pittorica nei casi esoliazione, sollevamento delle scaglie e polverizzazione, mediante applicazione a pennello, infiltrazione, di materiale consolidante, inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi di prodotto applicato per sollevamenti diffusi sulla superficie. **euro (centoquarantaotto/38)**	m²	148,38
Nr. 15 27.A05.H05.005	STUCCATURA INTONACO - Risarcitura dei vari strati dell'intonaco mediante applicazione di malte da eseguirsi a livello e/o sottolivello in accordo con la D.L. con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificata NHL a norma ENV459-1) con inerti selezionati, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria, l'applicazione in più strati e la sua lavorazione e finitura per lacune, fessurazioni, fratturazioni. Estensione al 30% della superficie e di profondità entro 1 cm CON FINITURA A MARMORINO **euro (cinquantaquattro/84)**	m²	54,84
Nr. 16 27.A05.H05.015	STUCCATURA INTONACO - Risarcitura dei vari strati dell'intonaco mediante applicazione di malte da eseguirsi a livello e/o sottolivello in accordo con la D.L. con malta di calce aerea e/o idraulica naturale pura (classificata NHL a norma ENV459-1) con inerti selezionati, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria, l'applicazione in più strati e la sua lavorazione e finitura per lacune, fessurazioni, fratturazioni estese oltre il 50% della superficie o di complessa esecuzione o lavorazione (modanature, aggetti, spigoli, dentellatura) CON FINITURA A MARMORINO **euro (centoottantauno/30)**	m²	181,30
Nr. 17 27.A05.I05.010	PRESENTAZIONE ESTETICA - Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, cadute della pellicola pittorica e dell'intonaco, al fine di restituire unitarietà di lettura cromatica all'opera. Reintegrazione pittorica delle policromie a pennello con velature con colori ad acquarello (resistenza alla luce in base alla classificazione ASTM: I) mediante ricostruzione cromatica "riconoscibile" per tono e forma **euro (trecentoventi/48)**	m²	320,48
Nr. 18 27.A05.I05.015	PRESENTAZIONE ESTETICA - Riduzione dell'interferenza visiva dell'intonaco di supporto in presenza di abrasioni, cadute della pellicola pittorica e dell'intonaco, al fine di restituire unitarietà di lettura cromatica all'opera. Reintegrazione pittorica delle policromie a pennello con velature con colori ad acquarello (resistenza alla luce in base alla classificazione ASTM: I) mediante ricostruzione "riconoscibile" per tono e forma in caso di decorazioni ripetitive con riporto del disegno preparatorio. Per decorazioni semplici **euro (trecentonovanta/99)**	m²	390,99
Nr. 19 27.A07.E05.005	Eliminazione degli agenti biodeteriogeni presenti sotto forma di alghe, muschi e licheni mediante l'utilizzo di spazzole morbide e/o metalliche e l'eventuale microsabbiatura in caso di residui carboniosi e la successiva disinfestazione con apposito biocida ed il lavaggio finale con acqua nebulizzata. **euro (trentaotto/57)**	mq	38,57
Nr. 20 27.A07.H25.005	Semplice intervento di restauro con eventuale integrazione plastica di parti mancanti del modellato in stucco, su manufatti monocromi, policromi e/o dorati, con decorazioni semplici composite e raffiguranti foglie, festoni con fiori centrali, comprendente la rimozione con bisturi degli strati di tinteggiatura o di sovrapposizione di più intonaci, sia neutri che colorati, a coprire la parte originale. Il consolidamento di parti deteriorate degli elementi decorativi con resine (cascato di calce, collanti, ecc..) iniettate all'interno per evitare lo sfaldamento successivo. La ricostruzione e l'integrazione delle parti mancanti con materiali simili per forma, natura, consistenza, ecc.. di quella in opera (gesso, malta, stucco, ecc..). Inserimento di chiodi e filo in acciaio, utilizzo di aggrappanti, ganci, ecc.. e quant'altro necessario allo scopo di ricostruire elementi decorativi complessi e/o a tutto tondo per restituire unità di lettura, inclusi oneri per saggi per la composizione della malta idonea per colore e granulometria. Valutazione a progetto. **euro (trecentosessanta/00)**	cadauno	360,00
Nr. 21 27.P05.A05.020	Documentazione fotografia: Fotografia digitale con risoluzione minima 3060x2036 a 300 dpi incluso 2 stampe a colori 18x24 **euro (ventitre/43)**	cadauno	23,43
Nr. 22 27.P05.A10.005	DOCUMENTAZIONE - Relazione tecnica dettagliata dell'intervento con descrizione di scelte, procedimenti tecnici e metodologie adottate e di eventuali correlazioni con i dati risultanti da indagini diagnostiche e chimiche effettuate **euro (duecentonovantasei/57)**	cadauno	296,57
Nr. 23 AN_01_LC 001	Intonaco a base di calce idraulica naturale e sabbia con granulometria simile all'esistente con proprietà deumidificanti applicato sulla muratura con spessore minimo 2 cm., costituito da un primo strato di supporto antisale, da un secondo strato di risanamento macroporoso e un terzo di rasatura con superficie finita a frattazzo (finitura da approvarsi dalla D.L.) da eseguirsi su parti verticali, rette o curve,compresa la fornitura del materiale occorrente, la preparazione della		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	malta, prove e campionature di finitura, l'esecuzione di spigoli verticali ed orizzontali anche di piccole dimensione comunque modanati. L'intonacatura dovrà essere preceduta dal riempimento in profondità dei giunti tra i mattoni (stilatura) con malta a base di calce idraulica naturale NHL 3.5 e sabbia, compatibile con la successiva malta da intnaco. Comprese tutte le lavorazioni occorrenti, ogni accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **euro (ottanta/96)**	mq	80,96
Nr. 24 AN_03_AT 18024	Consolidamento localizzato dei mattoni degradati ma recuperabli da eseguirsi alla presenza di un restauratore qualificato. L'intervento conservativo avverrà previa pulitura con spazzole morbide, mediante impregnazione e tamponamento superficiale con pennello con resine acriliche o siliconiche (silicato d'etile) idrorepellenti, non filmogene di cui si dovrà fornire preventivamente alla D.L. una scheda tecnica del prodotto da utilizzarsi. Comprese tutte le lavorazioni occorrenti, ogni accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **euro (sette/66)**	cadauno	7,66
Nr. 25 AN_04_Artes 3	Sostituzione puntuale di mattoni eccessivamente degradati e sfarinati con tecnica a cuci e scuci utilizzando mattoni antichi di recupero; stilatura dei giunti al contorno con malta di calce idraulica naturale e sabbia di granulometria e colore simile all'esistente; velatura finale di integrazione a base di silicati di potassio e trattamento stabilizzante e impermeabilizzante con soluzione idrorepellente a base silossanica da eseguisi alla presenza di un restauratore qualificato. Comprese tutte le lavorazioni occorrenti, ogni accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **euro (trentasette/85)**	cadauno	37,85
Nr. 26 AN_05_27.A60. F05.005	Stilatura dei giunti dei paramenti murari in laterizio a qualsiasi altezza con malta di calce idraulica naturale a bassissimo contenuto di sali idrosolubili, con valore di idraulicità non superiore a 31 e con inerte della zona che riproduce l'aspetto originario della muratura preesistente, atta a garantire una corretta distribuzione dei carichi, adatta a proteggere le murature da infiltrazioni mediante la saturazione di tutta la cavità e procedendo successivamente alla listellatura con idoneo attrezzo metallico pressando sul filo esterno del laterizio. La ristilatura avverrà sempre in leggero sotto-quadro. Da eseguirsi previa scarificatura cauta, eseguita a mano, delle malte dei giunti non più coese e rese instabili dal tempo, con attrezzo metallico idoneo; pulitura con spazzole di saggina, lavaggio con acqua deionizzata con pressione regolata e la preparazione del giunto atto a ricevere la successiva stilatura. Velatura finale di integrazione con silicato d'etile e pigmenti naturali, da eseguirsi da parte di restauratore qualificato. Compresa la pulizia finale del giunto e del mattone al fine di dare la superficie uguale a quella esistente; comprese tutte le lavorazioni occorrenti con spazzole, pennelli ecc..per la pulizia del mattone e dei giunti di malta, accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri, la protezione provvisoria delle superfici ed aree perimetrali non interessate dall'intervento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **euro (cinquanta/78)**	mq	50,78
Nr. 27 AN_06_LC 011	Fornitura e posa di sistema elettronico per allontanamento dei volatili composto da centralina di comando con controllo a pannello secondo norme CEI 61-40, cavo di collegamento antifiamma ad alto isolamento, tondini in acciaio inox diametro max 3 mm, staffe di sostegno in nylon invecchiato e teflon, cavetto di rame per il polo negativo. Il sistema è da collocarsi lungo tutte le superfici orizzontalii di appoggio quali cornici, davanzali, sporti, colmi, linee di gronda ecc. come indicato nelle tavole di progetto. Compreso ogni apparecchiatura, accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **euro (trentanove/18)**	m	39,18
Nr. 28 AN_07_LC 80	Revisione della tenuta degli elementi della copertura degli spioventi del frontone con sostituzione di quelli rotti o deteriorati con altri simili, fissaggio con malta di calce, resine ecc. Compreso ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle aree circostanti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. **euro (novecentosessantaotto/68)**	a corpo	968,68

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 29 AN_08_i16	Revisione dei portoncini e altri serramenti opachi in legno costituita da: stratigrafia per l'individuazione delle cromie originali, rimozione degli elementi lignei deteriorati, pulitura superficiale mediante scartavetratura, stuccatura a base di cere ad elevata temperatura di fusione opportunamente pigmentate, integrazione o sostituzione delle parti strutturali compromesse da mancanze ed usura con identico legname, rinforzo delle parti deboli e fatiscenti con angolari e traverse, ecc., revisione di tutti gli incastri e incollaggi che presentano sconnessioni da ritiro impiegando una resina del tipo alifatico reversibile in alcool etilico (Welwood DAP), consolidamento delle parti degradate con resina acrilica Paraloid B72 in diluente nitro con imbibizione a siringa e pennello, trattamento preventivo di disinfestazione da insetti xilofagi con una soluzione di Permetrina in etere di petrolio,disinfezione contro l'attacco di muffe e funghi, con una soluzione di Azaconazolo in etere di petrolio, patinatura a tono delle parti integrate a legno con mordenti all'acqua, finitura di protezione con resina alchidica in soluzione applicata a pennello, con successiva patinatura con cera animale. Verifica del funzionamento della ferramenta, revisione dei meccanismi di chiusura e delle cerniere, desossidatura, oliatura, richiodatura coerente con la tecnologia del serramento e trattamento con protettivi trasparenti. Compreso eventuali opere murarie necessarie per il fissaggio di cardini, perni, chiavistelli in ferro e ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Compresa documentazione fotografica prima, durante e dopo i lavori e relazione di restauro redatta da restauratore qualificato. Il tutto come da descrizione estesa delle singole voci di elenco ed analisi dei prezzi che compongono la presente voce riassuntiva, compreso ogni accessorio, materiale, nolo, operazione di carico e scarico, salita e discesa dei materiali e quant'altro occorrente e necessario per dare l'opera eseguita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. Calcolato vuoto per pieno, conteggiato una sola volta sulla superficie netta a vista del foro. **euro (cinquecentosessanta/17)**	m2	560,17
Nr. 30 AN_09_LC07	Consolidamento delle lesioni eseguita mediante iniezione di malta strutturale a ritiro bilanciato e basso modulo elastico previa pulizia dei cigli di rottura con spazzole e getto d'aria a bassissima pressione, sigillatura superficiale con malte fibrorinforzate antiritiro e l'inserimento di apposite cannule per l'iniezione fino a rifiuto. Compreso ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni interne, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. **euro (duecentododici/74)**	ml	212,74
Nr. 31 AN_10_01.A12. H00.021	Rappezzature e consolidamento di elementi in pietra artificiale eseguita in getto di graniglia; polvere di marmo e cemento bianco, anche con l'aggiunta di colori a base di ossidi di qualunque spessore o dimensione, compresa l'armatura in ferro, effettuata a pie' d'opera in stipiti,architravi di porte e finestre, colonnine, basi,capitelli, cornici, cornicioni, pannelli decorativi, mensole rosoni, davanzali, zoccoli, lastre per rivestimenti e simili Martellinata **euro (milleottantacinque/84)**	a corpo	1´085,84
Nr. 32 AN_12_LC 013	Fornitura e posa di nuove reti a protezione dell'ingresso dei volatili costituite da rete in polietilene invisibile, mono filo ad alta tenacità, idrorepellente, con maglia quadrata da mm. 20 x 20, filato da mm. 0.50., protetto contro i raggi U.V., peso: non inferiore a 17 g/mq, tagliata a misura e tesa sul lato interno della muratura mediante staffe di supporto in nylon, ganci, tenditori, morsetti, funi in acciaio inox, manicotti, viti e tasaselli inox ed ogni altro accessorio necessario per dare l'opera funzionante. Colore da stabilire in accordo con la D.L. e la competente Soprintendenza in funzione di ombre e luci presenti e dell'impatto estetico che ne deriva, **euro (quarantasei/72)**	m2	46,72
Nr. 33 AN_13_02.P02. A21	Revisione del serramento della finestra centrale di facciata in legno costituita da: stratigrafia per l'individuazione delle cromie originali, rimozione degli elementi lignei deteriorati, pulitura superficiale mediante scartavetratura, stuccatura a base di cere ad elevata temperatura di fusione opportunamente pigmentate, integrazione o sostituzione delle parti strutturali compromesse da mancanze ed usura con identico legname, rinforzo delle parti deboli e fatiscenti con angolari e traverse, ecc., revisione di tutti gli incastri e incollaggi che presentano sconnessioni da ritiro impiegando una resina del tipo alifatico reversibile in alcool etilico (Welwood DAP), consolidamento delle parti degradate con resina acrilica Paraloid B72 in diluente nitro con imbibizione a siringa e pennello, trattamento preventivo di disinfestazione da insetti xilofagi con una soluzione di Permetrina in etere di petrolio,disinfezione contro l'attacco di muffe e funghi, con una soluzione di Azaconazolo in etere di petrolio, patinatura a tono delle parti integrate a legno con mordenti all'acqua, finitura di protezione con resina alchidica in soluzione applicata a pennello, con successiva patinatura con cera animale. Verifica del funzionamento della ferramenta, revisione dei meccanismi di chiusura e delle cerniere, desossidatura, oliatura, richiodatura coerente con la tecnologia del serramento e trattamento con protettivi trasparenti. Pulizia dei vetri, sostituzione di quelli rotti e/o integrazione vetri mancanti (con vetro industriale di medesimo spessore, e colore più simile possibile sulla base della produzione odierna). Compreso eventuali opere murarie necessarie per il fissaggio di cardini, perni, chiavistelli in ferro e ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Compresa documentazione fotografica prima, durante e dopo i lavori e relazione di restauro redatta da restauratore qualificato.		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	Il tutto come da descrizione estesa delle singole voci di elenco ed analisi dei prezzi che compongono la presente voce riassuntiva, compreso ogni accessorio, materiale, nolo, operazione di carico e scarico, salita e discesa dei materiali e quant'altro occorrente e necessario per dare l'opera eseguita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. Calcolato vuoto per pieno, conteggiato una sola volta sulla superficie netta a vista del foro. **euro (duecentonovantacinque/67)**	m²	295,67
Nr. 34 AN_14_02.P80.s 72.040	Sistemazione e restauro di antiche inferriate anche con presenza di motivi decorativi, mediante cauta pulizia da residui di tinteggiatura e ossidi, spazzolatura a mano e cartavetro, sgrassatura con cotone idrofilo ed acetone o altri idonei solventi ponendo attenzione per evitare danni a decorazioni, parti in rilievo, ecc. comprese eventuali protezioni a serramenti o altri elementi posti nelle adiacenze dell'intervento. Compresa la sostituzione di materiali irreparabili o mancanti mediante l'integrazione con nuovi lavorati a mano (in ferro fucinato) la saldatura, le giunzioni, gli adattamenti e quanto altro necessario per ripristinare il manufatto. Verifica della tenuta e del fissaggio dei manufatti alle parti murarie ed eventuale consolidamento e messa in sicurezza. Trattamento di finitura superficiale con olio protettivo (tipo Owatrol) o cera microcristallina previa valutazione della D.L. su campionature da effettuare in situ. Compresa la fornitura al piano, la rimozione (se necessario) degli elementi esistenti, eventuali relative opere murarie, ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. Conteggiata una sola volta, vuoto per pieno, la superficie a vista **euro (settantaquattro/92)**	mq	74,92
Nr. 35 AN_15_GE	Pulitura meccanica dai residui di ossidi e strati carboniosi dei ferri d'armatura ammalorati mantenuti in opera in corrispondenza degli elementi in pietra artificiale e applicazione di un trattamento antiossidante con prodotto inibitore di corrosione o convertitore, dato a pennello, atto a garantire l'ancoraggio di riporti in malta cementizia, compresa la pulizia con spazzola metallica, esclusa la preventiva asportazione delle parti di calcestruzzo in fase di distacco. Sistemazione dei ferri di armatura esistenti, la raddrizzatura ed il riposizionamento in opera, l'eventuale taglio delle armature corrose, il loro adattamento, l'eventuale fornitura di ferri di idoneo diametro necessari al completamento/ integrazione di quelli esistenti, tutte le rilegature, giunture, saldature e tutto quanto occorra per poter adeguatamente procedere al successivo getto della pietra artificiale. Compreso ogni apparecchiatura, accessorio, materiale, mezzo, nolo, assistenza, movimentazione, sfridi, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione, la protezione delle pavimentazioni, delle superfici e degli eventuali manufatti mobili presenti, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la rimozione del materiale di risulta, lo sgombero dei detriti, l'allontanamento e il loro trasporto alle discariche con relativi oneri e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte, secondo le indicazioni che verranno impartite dalla D.L. e dalla competente Soprintendenza. **euro (trecentoquarantatre/98)**	a corpo	343,98
Nr. 36 AN_16_GE	Esecuzione di velatura sulle parti delle pareti esterne interessate dalla rifacimento degli intonaci comprensiva di: - preparazione del supporto mediante scartavetratura; - velature di colore a calce o silicati di potassio addizionato con pigmenti inorganici selezionati e cariche minerali, non filmogena ma permeabile all'acqua ed al vapore acqueo, perfettamente reagente con il supporto preventivamente pulito, applicata con una mano di fondo diluita al 30% come imprimitura e con due riprese successive distanziate nel tempo diluite al10% la prima e 25% la seconda, debitamente lavorata da rendere la superficie anticata eseguita a qualsiasi piano del fabbricato. Compreso ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, lavorazione, carico e scarico, salita e discesa al piano di lavoro e di cantiere, la protezione delle aree circostanti e quant'altro necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. **euro (venti/75)**	mq	20,75
Nr. 37 AN_28_01 - SG	Esecuzione di indagini conoscitive sia in sito che in laboratorio, ad integrazione ed approfondimento di quelle già allegate al progetto esecutivo, finalizzate a evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche delle finiture pittoriche, le diverse fasi esecutive e condizioni conservative da eseguire da parte di restauratore qualificato (minimo 10 saggi); indagini diagnostiche (sezione lucida trasversale, sezione sottile, ecc.) per determinare componenti e dosaggi delle malte presenti sia per gli intonaci che per i giunti della muratura che per la pietra artificiale, la loro granulometria, natura petrografica e colore necessari per formulare il tipo di malta più idoneo per le integrazioni e la messa a punto delle metodologie applicative. Inclusi gli oneri per la comparazione con i dati emersi dalle indagini diagnostiche e dalle ricerche storico-archivistiche e la redazione di relazione con la relativa documentazione fotografica da eseguirsi da parte di laboratorio specializzato. Compreso prelievo dei campioni secondo Normal 3/80. Compresa la realizzazione di campioni su supporto mobile o in sito, ogni materiale, nolo, trasporto, movimentazione, carico e scarico e quant'altro necessario per l'esecuzione delle prove descritte, esclusi solo gli oneri relativi alle opere provvisionali necessarie per accedere ai punti di prelievo. **euro (millenovecentododici/40)**	a corpo	1´912,40
Nr. 38 LC 004	Trattamento stabilizzaznte ed impermeabilizzante finale di superfici esterne sia di muratura che di intonaco con soluzione idrorepellente a base silossanica incolore data a pennello **euro (sei/43)**	mq	6,43

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)		
Nr. 39 SIC.SPCL	La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta. **euro (ventiseimilacentocinque/74)**	%	26´105,74
	Villafranca Piemonte, 26/08/2022 **Il Tecnico** arch. Luigi Umberto Casetta		

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE - Prot 0014467 del 27/08/2022 Tit 10 Cl 10 Fasc 2

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino

ELENCO PREZZI

Rev. Prezzario Regione Piemonte ed. 29/07/2022

ONERI PER LA SICUREZZA

OGGETTO: **RESTAURO ESTERNO DELLA CHIESA DEL SANTISSIMO NOME DI GESU'**

COMMITTENTE: Comune di Villafranca Piemonte

Villafranca Piemonte, 26/08/2022

IL TECNICO
arch. Luigi Umberto Casetta

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	AVVERTENZE GENERALI **Per i prezzi non specificati nel presente elenco è da ritenersi valido il Prezzario della Regione Piemonte edizione marzo 2022** **IN OGNI VOCE DI PREZZO UNITARIO O DI ANLISI PREZZI SONO SEMPRE DA INTENDERSI COMPRESI:** gli oneri di protezione delle parti circostanti alla lavorazione da eseguire, la pulizia quotidiana del cantiere e del tavolato del ponteggio, la raccolta e lo sgombero del materiale di risulta dal piano di lavoro, la salita e la discesa di ogni materiale e mezzo al piano di cantiere, il carico a mano e il trasporto nell'ambito del cantiere in aree di deposito per consentirne il successivo riutilizzo o, se il caso, ad impianto di trattamento autorizzato come rifiuto speciale secondo le vigenti norme, il taglio a misura, sfridi, ogni onere, materiale, mezzo, assistenza, movimentazione, ogni lavorazione non espressamente descritta ma funzionalmente connessa ai fini della corretta esecuzione della voce di prezzario. ----------		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.P24.C65.005	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore rispondente alle norme ISPELS a uno o due posti, atto alle potature dei viali alberati della citta', compreso l'autista ed ogni onere connesso al tempo di effettivo impiego, escluso il secondo operatore Con braccio fino all'altezza di m 18 **euro (sessantasei/99)**	h	66,99
Nr. 2 01.P24.C65.015	Nolo di autocarro dotato di braccio idraulico per il sollevamento di un cestello porta operatore rispondente alle norme ISPELS a uno o due posti, atto alle potature dei viali alberati della citta', compreso l'autista ed ogni onere connesso al tempo di effettivo impiego, escluso il secondo operatore Con braccio fino all'altezza di m 32 **euro (ottantadue/26)**	h	82,26
Nr. 3 01.P24.E60.005	Nolo di castello elevatore della portata di kg 1200 e montacarico a bandiera da kg 400, compresa energia elettrica ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego escluso l'onere del manovratore **euro (quattro/26)**	h	4,26
Nr. 4 01.P25.A60.005	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per i primi 30 giorni **euro (diciannove/05)**	m²	19,05
Nr. 5 01.P25.A60.010	Nolo di ponteggio tubolare esterno eseguito con tubo - giunto, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, nonchè ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale). Per ogni mese oltre al primo **euro (tre/26)**	m²	3,26
Nr. 6 01.P25.A91.005	Nolo di piano di lavoro, per ponteggi di cui alle voci 01.P25.A60 e 01.P25.A75, eseguito con tavolati dello spessore di 5 cm e/o elementi metallici, comprensivo di eventuale sottopiano, mancorrenti, fermapiedi, botole e scale di collegamento, piani di sbarco, piccole orditure di sostegno per avvicinamento alle opere e di ogni altro dispositivo necessario per la conformità alle norme di sicurezza vigenti, compreso trasporto, montaggio, smontaggio, pulizia e manutenzione; (la misura viene effettuata in proiezione orizzontale per ogni piano). Per ogni mese **euro (tre/01)**	m²	3,01
Nr. 7 06.A31.H01.705	P.O. Posa in opera di corde tondi piattine per la realizzazione di impianti di terra a vista compresa la posa di supporti,morsetti ed ogni accessorio per il montaggio. P.O. di corde in rame o acciaio fino a 90 mm² **euro (sei/04)**	m	6,04
Nr. 8 06.A31.H04.705	P.O. Posa in opera di puntazze di messa a terra del tipo a croce o a tubo entro pozzetti ispezionabili e di piastre di messa a terra, complete di morsetti di collegamento. P.O. di puntazza a croce o a tubo da 1 m **euro (sei/04)**	cad	6,04
Nr. 9 06.P31.E01.005	Puntazze di messa a terra a croce in acciaio dolce zincato a fuoco puntazza croce 50x50x5 lungh: 1 m **euro (dieci/12)**	cad	10,12
Nr. 10 28.A05.A06.005	SCHERMATURA di ponteggi e castelletti per contenimento polveri, con reti, teli traspiranti, stuoie e simili, fornita e posta in opera compreso ogni onere e magistero per dare la schermatura finita (con almeno una legatura ogni metro quadro di telo). misurata per ogni metro quadrato di superficie facciavista e per tutta la durata dei lavori **euro (due/76)**	m²	2,76
Nr. 11 28.A05.A10.015	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: altezza fino a 12,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese **euro (duecentotrentaquattro/21)**	cad	234,21
Nr. 12 28.A05.A10.020	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi: solo nolo per ogni mese successivo **euro (trentacinque/81)**	cad	35,81
Nr. 13 28.A05.D10.005	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere DOTATO DI SERVIZIO IGIENICO. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore 19 mm, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Dotato di servizio igienico composto da wc e lavabo completo degli accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità,impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie. Dimensioni esterne massime m 2,40 x 6,40 x 2,45 circa (modello base) - Costo primo mese o frazione di mese **euro (quattrocentocinquantaquattro/64)**	cad	454,64

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 14 28.A05.D10.010	NUCLEO ABITATIVO per servizi di cantiere DOTATO DI SERVIZIO IGIENICO. Prefabbricato monoblocco ad uso ufficio, spogliatoio e servizi di cantiere. Caratteristiche: Struttura di acciaio, parete perimetrale realizzata con pannello sandwich, dello spessore minimo di 40 mm, composto da lamiera preverniciata esterna ed interna e coibentazione di poliuretano espanso autoestinguente, divisioni interne realizzate come le perimetrali, pareti pavimento realizzato con pannelli in agglomerato di legno truciolare idrofugo di spessore 19 mm, piano di calpestio in piastrelle di PVC, classe 1 di reazione al fuoco, copertura realizzata con lamiera zincata con calatoi a scomparsa nei quattro angoli, serramenti in alluminio preverniciato, vetri semidoppi, porta d'ingresso completa di maniglie e/o maniglione antipanico, impianto elettrico a norma di legge da certificare. Dotato di servizio igienico composto da wc e lavabo completo degli accessori canonici (specchio, porta rotoli, porta scopino ecc.). Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; i controlli periodici e il registro di manutenzione programmata; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; i collegamenti necessari (elettricità,impianto di terra acqua, gas, ecc quando previsti); il collegamento alla rete fognaria; l'uso dell'autogru per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Arredamento minimo: armadi, tavoli e sedie. costo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo **euro (duecentodue/06)**	cad	202,06
Nr. 15 28.A05.D25.005	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. nolo primo mese o frazione di mese **euro (centosettantanove/11)**	cad	179,11
Nr. 16 28.A05.D25.010	BAGNO CHIMICO PORTATILE per cantieri edili, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, con funzionamento non elettrico, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure. Dimensioni orientative 120 x 120 x 240 cm. Il WC dovrà avere una copertura costituita da materiale che permetta una corretta illuminazione interna, senza dover predisporre un impianto elettrico. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione e spostamento durante le lavorazioni. Compreso altresì servizio di pulizia periodica settimanale (4 passaggi/mese) e il relativo scarico presso i siti autorizzati. nolo per ogni mese o frazione di mese successivo al primo **euro (centoventitre/14)**	cad	123,14
Nr. 17 28.A05.D35.005	SERBATOIO DI ACCUMULO dell'acqua in polietilene, per uso igienico sanitario, non interrato, completo di accessori, della capacità di 1000 l. .. **euro (centocinquantasei/14)**	cad	156,14
Nr. 18 28.A05.E10.005	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare nolo per il primo mese **euro (tre/67)**	m	3,67
Nr. 19 28.A05.E10.010	RECINZIONE di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare nolo per ogni mese successivo al primo **euro (zero/51)**	m	0,51
Nr. 20 28.A10.C05.005	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da struttura inclinata realizzata in tubo giunto di diametro 48 mm opportunamente ancorata alla struttura, quest'ultima non inclusa, e provvista di tavolato superiore di copertura in tavole accostate in legno di abete di sezione minima 25x5 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta. per lo sviluppo in m2 in proiezione orizzontale dell'area protetta: per il primo mese o frazione di mese **euro (dieci/57)**	m²	10,57
Nr. 21 28.A10.C05.010	MANTOVANA per protezione di aree di transito pedonale o aree di lavoro a carattere continuativo, idonea per proteggere contro gli agenti meccanici caduti dall'alto, costituita da struttura inclinata realizzata in tubo giunto di diametro 48 mm opportunamente ancorata alla struttura, quest'ultima non inclusa, e provvista di tavolato superiore di copertura in tavole accostate in legno di abete di sezione minima 25x5 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo dei materiali necessari, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il taglio, lo sfrido, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori del materiale di risulta. per ogni mese successivo **euro (uno/29)**	m²	1,29
Nr. 22 28.A10.D05.005	ELMETTO DI PROTEZIONE in polietilene alta densità, conforme alla norma UNI EN 397 e ai requisiti di sicurezza stabiliti dalla direttiva europea 89/686/CEE allegato II, con regolazione automatica posteriore e apposito sistema di bloccaggio automatico alla nuca. Dotato di fascia parasudore in spugna sintetica e 4 punti d'aggancio per occhiali e cuffie. per l'utilizzo definitivo delle fasi di lavorazioni, comprensivo di costo, eventuale manutenzione e verifica. **euro (cinque/42)**	cad	5,42

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 23 28.A10.D10.015	otoprotettori monouso conformi alla norma UNI EN 352-2, al paio **euro (zero/13)**	cad	0,13
Nr. 24 28.A10.D10.030	mascherina monouso, dotata di valvola, per polveri a grana medio-fine: classe FFP1 - conforme alla norma UNI EN 149:2001 **euro (zero/40)**	cad	0,40
Nr. 25 28.A20.A05.005	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione piccola (fino a 35x35 cm) **euro (nove/19)**	cad	9,19
Nr. 26 28.A20.A05.010	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione media (fino a 50x50 cm) **euro (undici/03)**	cad	11,03
Nr. 27 28.A20.A05.015	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. di dimensione grande (fino a 70x70 cm) **euro (tredici/32)**	cad	13,32
Nr. 28 28.A20.H05.005	ESTINTORE PORTATILE a polvere chimica omologato D.M. 7 gennaio 2005 e UNI EN 3-7, montato a parete con idonea staffa e corredato di cartello di segnalazione. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, gli accessori di fissaggio, la manutenzione periodica, il ritiro a fine lavori e quanto altro necessario per dare il mezzo antincendio in efficienza per tutta la durata del cantiere. Estintore a polvere 34A233BC da 6 kg. **euro (tredici/96)**	cad	13,96
Nr. 29 31.A05.A05.010	Informazione e formazione dei lavoratori e di chiunque entri in cantiere inerente le disposizioni dell'autorità in materia di contenimento rischio COVID-19 - da erogarsi anche mediante l'ausilio dell'Ente Unificato Bilaterale formazione/sicurezza delle costruzioni. [Note: Il datore di lavoro, attraverso le modalità ritenute più idonee ed efficaci, informa tutti i lavoratori e chiunque entri in cantiere circa le disposizioni previste dal protocollo di regolamentazione cantieri attraverso la consegna e/o l"affissione nei luoghi maggiormente frequentati di appositi cartelli visibili che segnalino le corrette modalità di comportamento, con particolare riferimento ai seguenti obblighi: 1) il personale prima dell'accesso in cantiere dovrà essere sottoposto alla misurazione della temperatura corporea, vietandone l'ingresso qualora la stessa risulti superiore ai 37,5°. 2) Il personale deve essere consapevole di dover tempestivamente informare l'Autorità sanitaria in caso di manifestazione di condizioni di pericolo (stato influenzale, provenienza da zone a rischio, contatto con persone positive). 3) il personale deve rispettare le disposizioni dell'Autorità e del datore di lavoro nel fare accesso in cantiere e nel mantenere le distanza di sicurezza di 1 metro, indossare gli idonei DPI e tenere comportamenti corretti sul piano dell'igiene.] Fornitura e posa in opera di opportuna cartellonistica per l'accesso al cantiere ed ai luoghi di lavoro, nonché negli spazi comuni (mensa, spogliatoi, bagni) recante le corrette modalità di comportamento. Cartello in alluminio, di forma rettangolare, formato A4/A3 - posizionato su parete, su palo o su strutture preesistenti in cantiere **euro (trentadue/40)**	cad	32,40
Nr. 30 31.A05.A05.030	Informazione e formazione dei lavoratori e di chiunque entri in cantiere inerente le disposizioni dell'autorità in materia di contenimento rischio COVID-19 - da erogarsi anche mediante l'ausilio dell'Ente Unificato Bilaterale formazione/sicurezza delle costruzioni. [Note: Il datore di lavoro, attraverso le modalità ritenute più idonee ed efficaci, informa tutti i lavoratori e chiunque entri in cantiere circa le disposizioni previste dal protocollo di regolamentazione cantieri attraverso la consegna e/o l"affissione nei luoghi maggiormente frequentati di appositi cartelli visibili che segnalino le corrette modalità di comportamento, con particolare riferimento ai seguenti obblighi: 1) il personale prima dell'accesso in cantiere dovrà essere sottoposto alla misurazione della temperatura corporea, vietandone l'ingresso qualora la stessa risulti superiore ai 37,5°. 2) Il personale deve essere consapevole di dover tempestivamente informare l'Autorità sanitaria in caso di manifestazione di condizioni di pericolo (stato influenzale, provenienza da zone a rischio, contatto con persone positive). 3) il personale deve rispettare le disposizioni dell'Autorità e del datore di lavoro nel fare accesso in cantiere e nel mantenere le distanza di sicurezza di 1 metro, indossare gli idonei DPI e tenere comportamenti corretti sul piano dell'igiene.] Procedure da adottare per il corretto utilizzo dei Dispositivi di Protezione Individuale (DPI), per il rispetto delle norme di comportamento connesse con la misura del distanziamento umano in ingresso/uscita dai luoghi di lavoro e dagli spazi comuni e per l'attuazione delle misure igieniche personali **euro (ventisette/17)**	h	27,17
Nr. 31 31.A10.A10.010	Nei soli casi di necessità di discesa dell'autista dal mezzo di trasporto, garantire la distanza di sicurezza minima di un metro per l'approntamento delle attività di carico e scarico Per ciascun addetto COSTO DELLA SICUREZZA - di competenza del CSP/CSE ove nominato - Dotazione del fornitore esterno di adeguati DPI (mascherina, guanti in lattice, verifica della igienizzazione delle mani con uso di gel a base alcolica). **euro (sette/87)**	cad	7,87
Nr. 32 31.A15.A05.005	DISINFEZIONE DI LUOGHI O LOCALI CHIUSI AL FINE DI OTTENERE UNA SANIFICAZIONE DELLE SUPERFICI. Disinfezione di locali quali ad esempio mense, spogliatoi uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettera b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, "Regolamento di attuazione degli artt.1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n.82". Il trattamento dovrà essere eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito allo 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno allo 0,1% - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 3 dell'allegato 7 - periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC. Il trattamento di disinfezione deve essere eseguito dopo la pulizia prevista al comma 1 lettera a) del D.M. n. 274/74, pulizia già compensata nei costi e oneri relativi ai locali. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dei locali che riporti giorno ora principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita. [Note: Le azioni di DISINFEZIONE, intesa come insieme di procedimenti e operazioni atti a rendere sani determinati ambienti mediante la distruzione o inattivazione di microorganismi patogeni, da svolgersi dopo idonea azione di pulizia, potranno essere		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	quantificate in termini di costi della sicurezza in funzione delle scelte progettuali ed organizzative del CSP/CSE in sede di stesura del PSC. In particolare tali misure di disinfezione potranno essere adottate quali dispositivi di protezione collettiva (DPC) per la salute dei lavoratori. Le azioni di PULIZIA, intesa come l'insieme dei procedimenti e delle azioni atte rimuovere polveri, materiale non desiderato o sporcizia da superfici, oggetti, ambienti confinati ed aree di pertinenza, sono sempre da svolgersi prima della vera e propria azione di disinfezione; i relativi costi sono già ricompresi nei costi relativi al noleggio dei singoli locali.] per superfici fino a 500 m2 **euro (uno/46)**	m²	1,46
Nr. 33 LC sic 1	Cassetta di medicazione ai sensi del D.P.R. 388/2003 **euro (cinquantacinque/00)**	cadauno	55,00
Nr. 34 SIC-001	Procedure atte a prevenire il rischio di investimento dei veicoli circolanti nel cantiere **euro (trentaquattro/21)**	h	34,21
Nr. 35 SIC-002	Procedure atte a prevenire il rischio di cadute dall'alto **euro (trentaquattro/21)**	h	34,21
Nr. 36 SIC-003	Procedure atte a prevenire il rischio di elettrocuzione **euro (trentaquattro/21)**	h	34,21
Nr. 37 SIC-004	Procedure atte a prevenire il rischio di incidente per operazioni di carico, scarico e sollevamento ai piani **euro (trentaquattro/21)**	h	34,21
Nr. 38 SIC-005	Costo degli interventi necessari per lo sfasamento spaziotemporale delle lavorazioni interferenti **euro (trentaquattro/21)**	h	34,21
Nr. 39 SIC-006	Riunione di coordinamento fra i responsabili delle imprese operanti in cantiere e il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, prevista all'inizio dei lavori e di ogni fase lavorativa o introduzione di nuova impresa esecutrice. **euro (trentaquattro/21)**	h	34,21

Villafranca Piemonte, 26/08/2022

Il Tecnico
arch. Luigi Umberto Casetta