



COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

Città Metropolitana di Torino
Piazza Cavour 1 - C.A.P. 10068 - Tel. 011 9807107
www.comune.villafrancapiemonte.to.it
email: info@comune.villafrancapiemonte.to.it
pec: protocollo@pec.comune.villafrancapiemonte.to.it



VERBALE DI GARA NUMERO QUATTRO

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

PRIMA SEDUTA RISERVATA

OGGETTO	ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA, DEL PARAMENTO MURARIO ESTERNO E RESTAURO DELLE SUPERFICI INTERNE DELLA CUPOLA DELLA CHIESA DELLA BEATA VERGINE DELLE GRAZIE DETTA "DEL MONASTERO" SITA IN VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI.
CIG	8753301C7C.
CUP	D29G20000210006.
IMPORTO DI GARA	€. 283.052,93.
SCELTA DEL CONTRAENTE	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DI CUI ALLA LETTERA C), DEL SECONDO COMMA, DELL'ART. 36, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18.04.2016, N. 50 E SUE SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI E DI CUI ALL'ART. 1, DEL DECRETO LEGGE 16.07.2020, N. 76 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 11.09.2020, N. 120.
MODALITÀ	TELEMATICA.

PREMESSO

- o che, con primo verbale in data 11.06.2021 e con secondo verbale in data 16.06.2021, qui interamente richiamati, il seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo, verificando la seguente situazione:

PARTECIPANTE	OFFERTA
AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s. di GUIDABELLI Angelo & C., tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di imprese costituendo (ottavo comma, dell'art. 48, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni) RAVA E C. s.r.l. (mandante).	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l., tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di imprese costituendo (ottavo comma, dell'art. 48, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni) NELSON RESTAURI s.r.l. (mandante).	AMMESSA

- o che, con terzo verbale in data 17.06.2021, qui interamente richiamato, la commissione giudicatrice, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione tecnica contenuta nella busta "B" al fine di verificare la completezza della documentazione presentata come da seguente situazione:

PARTECIPANTE	OFFERTA
AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s. di GUIDABELLI Angelo & C., tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di imprese costituendo (ottavo comma, dell'art. 48, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni) RAVA E C. s.r.l. (mandante).	AMMESSA
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l., tipo partecipazione: raggruppamento temporaneo di imprese costituendo (ottavo comma, dell'art. 48, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni) NELSON RESTAURI s.r.l. (mandante).	AMMESSA

- o che con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici n. 366, del 16.06.2021 è stata nominata la "commissione giudicatrice" per l'esame dell'offerta tecnica così composta:

- ing. Alex DAVICO con funzione di presidente;
- dott. geom. Marco VIOTTO con funzione di commissario;
- arch. Marco GIUSTETTO con funzione di commissario.

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021, il giorno 17, del mese di giugno alle ore 09:30, presso l'Area Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Villafranca Piemonte viene esperita la procedura di scelta del contraente con procedura negoziata ai sensi della lettera c bis), del secondo comma, dell'art. 36, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni con aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del sesto comma, dell'art. 95, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni valutata sulla scorta dei criteri qualitativi e quantitativi (attribuzione punti 95 / 100) e prezzo (attribuzione punti 5 / 100) per un totale di 100 punti.

Ai sensi dell'art. 77, del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 e sue successive modifiche ed integrazioni, la valutazione delle offerte tecniche, sulla scorta dei criteri qualitativi e quantitativi (attribuzione punti 95 / 100), è demandata alla commissione giudicatrice di cui alla premessa, composta da numero tre commissari esperti nel settore dei quali uno eletto nominato presidente.

Si procede pertanto all'esame della documentazione tecnica contenuta nelle buste "offerta tecnica" procedendo all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri, le formule e la metodologia indicati nella lex specialis di gara.

La metodologia, le formule e le modalità di attribuzione dei punteggi sono le seguenti: offerta economicamente più vantaggiosa individuata mediante l'applicazione del metodo aggregativo - compensatore con la seguente formula:

- $C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$;

dove:

- $C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a);
- n = numero totale dei requisiti;
- W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);
- $V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;
- \sum_n = sommatoria.

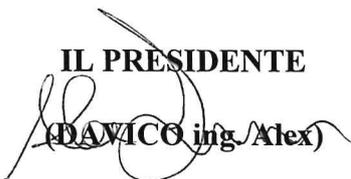
Come risultato attraverso l'esame della documentazione tecnica, contenuta nelle buste "offerta tecnica", la Commissione giudicatrice ha proceduto all'assegnazione ai due concorrenti dei punteggi meglio riassunti nella tabella seguente

CONCORRENTE	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	SOMMA
AG RESTAURI CONSERVATIVI s.a.s. di GUIDABELLI Angelo & C.	4,000	33,6000	3,0000	5,8333	1,0000	0,0000	7,0000	4,0000	3,6000	9,3333	2,5000	73,8667
CORNAGLIA FRATELLI s.r.l.	3,6000	36,0000	2,8000	7,0000	1,0000	14,0000	7,0000	4,0000	4,0000	10,0000	5,0000	94,4000

La seduta si conclude alle ore 12:30 rimandando all'apertura della terza busta virtuale "C – offerta economica" e la determinazione della graduatoria finale provvisoria e proposta di aggiudicazione che si terrà il giorno 22.06.2021, alle ore 09:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE


(DAVICO ing. Alex)

IL COMPONENTE


(VIOTTO dott. geom. Marco)

IL COMPONENTE


(GIUSTETTO arch. Marco)

