



- ### Legenda
- Confini comunali
 - Perimetrazione Centro Abitato
 - Perimetrazione Nucleo abitato
 - Destinazioni urbanistiche**
 - Zone agricole**
 - A - Aree per attività agricole
 - A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
 - A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
 - Zone residenziali**
 - R - Aree urbane consolidate
 - RC - Nuove aree urbane consolidate
 - RE - Nuove aree di espansione
 - VP-R - Verde privato
 - Zone produttive**
 - PC - Aree produttive o terziarie confermate
 - PN - Aree produttive o terziarie nuove
 - D - Aree produttive per attività terziarie, artigianali di servizio, commerciali e paracommerciali
 - VP-P - Verde privato
 - Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
 - Se IC - Aree di interesse comune
 - Se V - Aree a parco, gioco e sport
 - Se P - Aree a parcheggio
 - Se PR - Aree afferenti le attività produttive
 - Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
 - Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
 - Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
 - Impianti e strutture di interesse comune**
 - PZZ - Pozzo acquedotto comunale
 - Viabilità
 - Nuclii frazionali**
 - RA - Nuclii frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
 - Ambiti di insediamento commerciale**
 - L.2 - Localizzazione commerciale urbano periferica non addensata
 - Comparti
 - Insedimenti in zona impropria**
 - PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)
 - Area ineditabile
 - Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
 - ★
 - Viabilità ciclo-veicolare**
 - Sedime ciclo-veicolare
 - Modifica della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018
 - Pista ciclabile
 - Viabilità in progetto
 - Viale alberato di progetto
 - Perimetrazione aree soggette a PEC
 - Perimetrazione lotti di completamento
 - Perimetrazione subaree zone RE
 - Vincoli e fasce di rispetto**
 - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
 - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)
 - Fasce di rispetto dell'acquedotto**
 - Zona di tutela assoluta
 - Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
 - Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
 - Fascia di rispetto della telefonia**
 - Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
 - Fasce corsi d'acqua**
 - Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
 - Fascia di rispetto stradale**
 - Fascia di rispetto stradale
 - Vasca di laminazione
 - Interventi soggetti al contributo di Compensazione Ambientale (C.A.)
 - Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)**
 - Ambito di operatività diretta
 - Limite del sistema delle aree protette
 - Zone Urbanizzate**
 - Zona urbana consolidata

Individuazione degli interventi previsti con la variante parziale n. 36
(in numero di 6 nella presente planimetria)



COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 36
AL P.R.G.C. VIGENTE
(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. del .../.../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato: **P.R.G.C. vigente**
Progetto di Piano del Concentrico - Settore nord - con individuazione degli interventi di variante

Tav. P3.2	Agg. 00	Scala di riferimento: 1:2.000
		Data: Marzo 2024
		Archivio: M213_PRL_VIC_P3-2_00
Il Sindaco: Agostino BOTTANO		Il Professionista arch. Marco PAIRONE
Il Segretario Comunale: dott. Emanuele MATINA		
Il R.U.P.: Agostino BOTTANO		

