



### Legenda

- Confini comunali**
  - Perimetrazione Centro Abitato
  - Perimetrazione Nucleo abitato
- Destinazioni urbanistiche**
- Zone agricole**
  - A - Aree per attività agricole
  - A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
  - A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Zone residenziali**
  - R - Aree urbane consolidate
  - RC - Nuove aree urbane consolidate
  - VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
  - PC - Aree produttive o terziarie confermate
  - PN - Aree produttive o terziarie nuove
  - D - Aree produttive per attività terziarie, artigianali di servizio, commerciali e paracommerciali
  - VP-P - Verde privato
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Se IC - Aree di interesse comune
  - Se V - Aree a parco, gioco e sport
  - Se P - Aree a parcheggio
  - Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
  - Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
  - PZZ - Pozzo acquedotto comunale
  - Viabilità
- Nuclii frazionali**
  - RA - Nuclii frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Ambiti di insediamento commerciale**
  - L.2 - Localizzazione commerciale urbano periferica non addensata
  - Comparti
- Insedimenti in zona impropria**
  - PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)
  - Area ineditabile
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
  - ★
- Viabilità ciclo-veicolare**
  - Sedime ciclo-veicolare
  - Modifica della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018
  - Pista ciclabile
  - Viabilità in progetto
  - Viale alberato di progetto
  - Perimetrazione aree soggette a PEC
  - Perimetrazione lotti di completamento
- Vincoli e fasce di rispetto**
  - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
  - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)
  - Fasce di rispetto dell'acquedotto**
    - Zona di tutela assoluta
    - Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
    - Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
  - Fascia di rispetto della telefonia**
    - Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
  - Fasce corsi d'acqua**
    - Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
  - Fascia di rispetto stradale**
    - Fascia di rispetto stradale
    - Vasca di laminazione
    - Interventi soggetti al contributo di Compensazione Ambientale (C.A.)
  - Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)**
    - Ambito di operatività diretta
    - Limite del sistema delle aree protette
  - Zone Urbanizzate**
    - Zona urbana consolidata

**REGIONE PIEMONTE**  
**TORINO METROPOLI**  
Città metropolitana di Torino

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

**VARIANTE PARZIALE N. 36**  
**AL P.R.G.C. VIGENTE**  
(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

**PROGETTO PRELIMINARE**

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato:  
**P.R.G.C. in progetto di variante**  
Progetto di Piano del Concentrico - Settore nord -

Tav. P3.2 Agg. 00

Scala di riferimento: 1:2.000  
Data: Marzo 2024  
Archivio: M213\_PRL\_VAR\_P3-2\_00

Il Sindaco:  
Agostino BOTTANO

Il Professionista:  
arch. Marco PAIRONE

Il Segretario Comunale:  
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:  
Agostino BOTTANO