

**Legenda**

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Perimetrazione Nucleo abitato

**Zone agricole**

- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
- A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- A3 - Aree in cui sono ubicati impianti esistenti per la coltivazione della cave
- A4 - Aree a vincolo idrogeologico
- A5 - Aree di interesse naturalistico - Vincolo Cappella Missioni

**Zone residenziali**

- RC - Nuove aree urbane consolidate

**Zone produttive**

- PC - Aree produttive o terziarie confermate
- PN - Aree produttive o terziarie nuove

**Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**

- Se IC - Aree di interesse comune
- Se PR - Aree afferenti le attività produttive

**Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**

- Sp PR - Aree afferenti le attività produttive

**Impianti e strutture di interesse comune**

- PZZ - Pozzo acquedotto comunale
- Viabilità

**Nuclei frazionali**

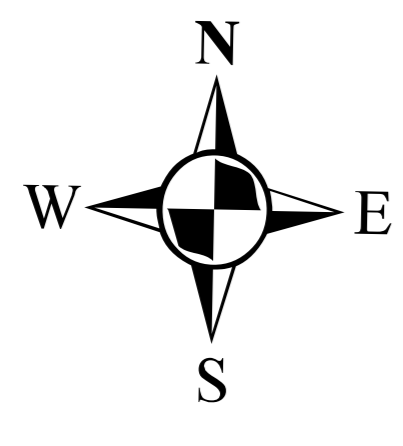
- RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Aree destinate a cave

**Insedimenti in zona impropria**

- PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)
- PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati ( art. 8, punto 2-5 bis)
- TR - Insediamenti utilizzati a fini ricettivi o ricreativi confermati (art. 8, punto 2-8)
- Viabilità in progetto

**Viabilità ciclo-veicolare**

- Sedime ciclo-veicolare
- Modifica della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018
- Pista ciclabile
- Vasca di laminazione



**Vincoli e fasce di rispetto**

- Fasce di rispetto dell'acquedotto
  - Zona di tutela assoluta
  - Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
  - Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
- Fascia di rispetto della telefonia**
  - Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
  - Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC1"
- Fasce corsi d'acqua**
  - Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m
  - Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
  - Fascia legge 56/77 art. 29 lettera d) ml 200

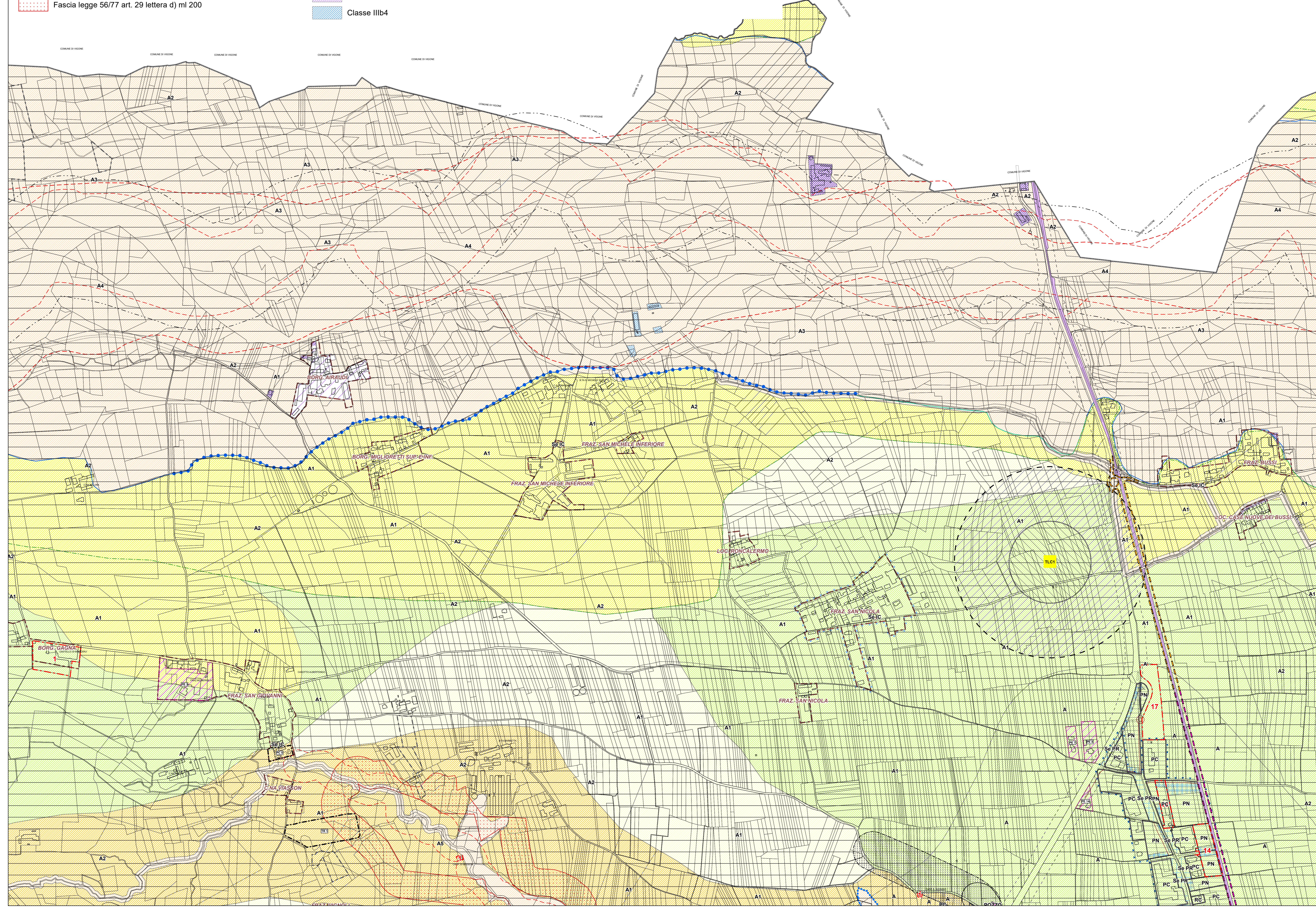
**Legenda**

**Classi di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica**

- Classe I
- Classe IIa
- Classe IIb1
- Classe IIb2
- Classe IIIa
- Classe IIIb2-1
- Classe IIIb2-2
- Classe IIIb3-1
- Classe IIIb3-2
- Classe IIIb4

**Limite delle fasce fluviali - PAI**

- Fasce fluviali lineari
- Fasce fluviali lineari B
- Fasce fluviali lineari B di progetto
- Fasce fluviali lineari C
- Modifica ex Variante Strutturale 2
- Modifica ex Variante Strutturale 3
- Modifica ex art. 27 comma 3. delle NdA del PAI
- Variante Strutturale n. 4 modifica ex officio limite fascia B



REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

**VARIANTE PARZIALE N. 38**  
**AL P.R.G.C. VIGENTE**  
 ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

**PROGETTO PRELIMINARE**

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato: **P.R.G.C. vigente**

Planimetria generale di Piano, settore nord, sovrapposta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica con individuazione degli interventi di variante

Tav. **P2.2snt** Agg. **00** Scala di riferimento: 1:5.000

Data: Aprile 2026

Archivio: M228(213)\_PRE\_VIG\_P2-2-SINT\_01

I Professionisti

Dott. Geol. Marco BARBERO

Il Sindaco: Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale: dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.: Arch. Franco MELANO

arch. Marco PAIRONE