



**Legenda**

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Zone agricole**
  - A - Aree per attività agricole
  - A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
  - A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Zone residenziali**
  - R - Aree urbane consolidate
  - RC - Nuove aree urbane consolidate
  - RE - Nuove aree di espansione
  - RS - Aree di interesse storico
  - VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
  - PC - Aree produttive o terziarie confermate
  - PN - Aree produttive o terziarie nuove
  - VP-P - Verde privato
- Zone turistiche**
  - TCa - Aree turistiche confermate
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Se IS - Aree per l'istruzione
  - Se IC - Aree di interesse comune
  - Se V - Aree a parco, gioco e sport
  - Se P - Aree a parcheggio
  - Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Sp IC - Aree di interesse comune
  - Sp V - Aree a parco, gioco e sport
  - Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
  - Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
  - CIM - Cimitero
  - DEP - Depuratore
  - SRD - Stazione di conferimento differenziato
  - PZZ - Pozzo acquedotto comunale
  - DC - Distributori di carburante
  - Viabilità
  - Perimetrazione lotti di completamento
- Nuclei frazionali**
  - RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)

**Insedimenti in zona impropria**

- PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)
- PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati ( art. 8, punto 2-5 bis)
- PR - insediamenti produttivi non confermati ed oggetto di rilocalizzazione (art. 8, punto 2-6)
- Viabilità in progetto

**Viabilità ciclo-veicolare**

- Sedime ciclo-veicolare
- Pista ciclabile
- Vasca di laminazione

**Vincoli e fasce di rispetto**

- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fascia di rispetto impianto di depurazione

**Fasce di rispetto dell'acquedotto**

- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
- Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)

**Fascia di rispetto della telefonia**

- Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
- Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"

**Fasce corsi d'acqua**

- Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m
- Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77

**Classi di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica**

- Classe I
- Classe IIa
- Classe IIb1
- Classe IIb2
- Classe IIIa
- Classe IIIb2-1
- Classe IIIb3-1
- Classe IIIb3-2

**Limite delle fasce fluviali - PAI**

- Fasce fluviali lineari A
- Fasce fluviali lineari B

**Legenda**

Individuazione degli interventi previsti con la variante n. 38 (in numero di 30 nella presente planimetria)

REGIONE PIEMONTE TORINO METROPOLI

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

**VARIANTE PARZIALE N. 38**  
**AL P.R.G.C. VIGENTE**  
ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

**PROGETTO PRELIMINARE**

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato: **PR.G.C. vigente**

Planimetria generale di Piano, settore sud-est, sovrapposta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica con individuazione degli interventi di variante

Tav: **P2.5snt** Agg. **00** Scala di riferimento: 1:5.000

Data: Aprile 2026

Archivio: M228(222)\_PRE\_VIG\_P2-5-SINT\_00

I Professionisti

Dott. Geol. Marco BARBERO

Il Sindaco: Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale: dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.: Arch. Franco MELANO

arch. Marco PAIRONE