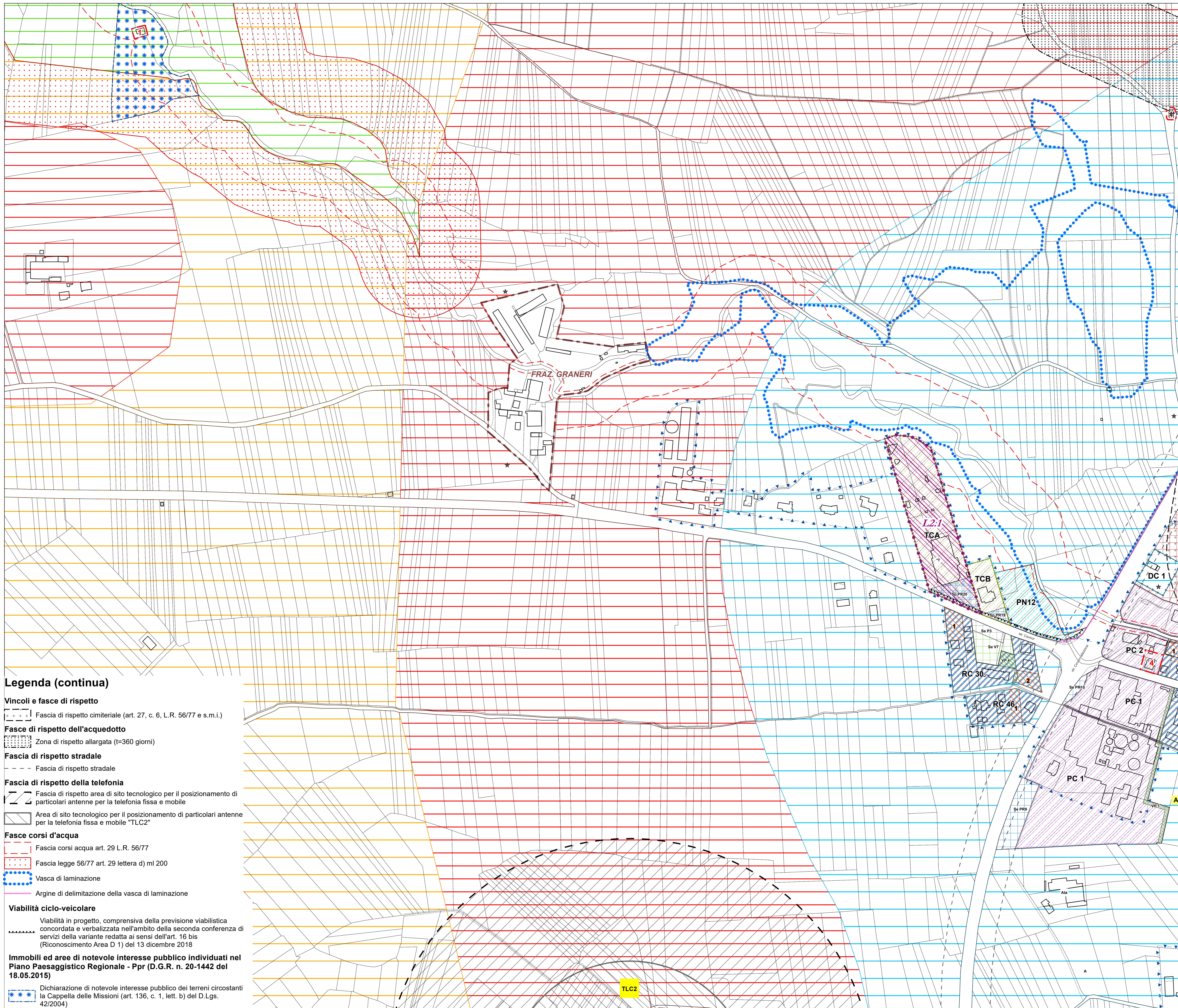
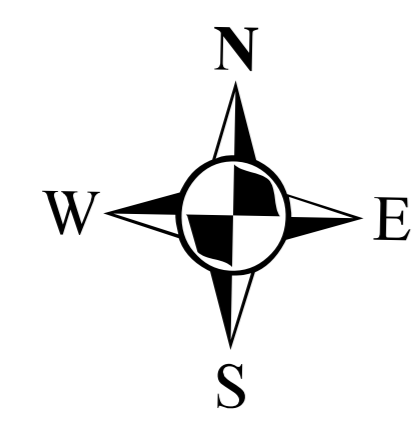


# Legenda

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Zone agricole**
  - A - Aree per attività agricole
  - A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
  - A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
  - A5 - Aree di interesse naturalistico - Vincolo Cappella Missioni
- Zone residenziali**
  - RC - Nuove aree urbane consolidate
  - VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
  - PC - Aree produttive o terziarie confermate
  - PN - Aree produttive o terziarie nuove
  - VP-P - Verde privato
- Zone turistiche**
  - TCa - Aree turistiche confermate
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Se IC - Aree di interesse comune
  - Se V - Aree a parco, gioco e sport
  - Se P - Aree a parcheggio
  - Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
  - Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
  - Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
  - DC - Distributori di carburante
  - Viabilità
  - Perimetrazione lotti di completamento
- Nuclei frazionali**
  - RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Ambiti di insediamento commerciale**
  - L.2 - Localizzazione commerciale urbano periferica non addensata
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
  - ★
- Individuazione degli interventi previsti con la variante n. 38**
  - (in numero di 3 nella presente planimetria)



## Legenda (continua)

- Vincoli e fasce di rispetto**
  - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fasce di rispetto dell'acquedotto**
  - Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
- Fascia di rispetto stradale**
  - Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto della telefonia**
  - Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
  - Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"
- Fasce corsi d'acqua**
  - Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
  - Fascia legge 56/77 art. 29 lettera d) ml 200
  - Vasca di laminazione
  - Argine di delimitazione della vasca di laminazione
- Viabilità ciclo-veicolare**
  - Viabilità in progetto, comprensiva della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)**
  - Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei terreni circostanti la Cappella delle Missioni (art. 136, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 42/2004)

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

### VARIANTE PARZIALE N. 38

#### AL P.R.G.C. VIGENTE

(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

---

**PROGETTO PRELIMINARE**

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato: **P.R.G.C. vigente**

Progetto di Piano del Centrico - Settore ovest - con individuazione degli interventi di variante

Tav. P3.1	Agg. 00	Scala di riferimento: 1:2.000
		Data: Aprile 2026
		Archivio: M228(215)_PRE_VIG_P3-1_00

Il Sindaco: Agostino BOTTANO

Il Professionista: arch. Marco PAIRONE

Il Segretario Comunale: dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.: Arch. Franco MELANO