



Legenda

- Confini comunali
- Corsi d'acqua principali
- Perimetrazione Centro abitato
- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole e allevamenti agricoli
- A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Centro edificato
- Nuclii frazionali**
- RA - Nuclii frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
- ★
- Insedimenti in zona impropria**
- PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)
- PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)
- Vincoli e fasce di rispetto**
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Fasce di rispetto dell'acquedotto**
- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
- Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
- Fascia di rispetto stradale**
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto della telefonia**
- Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
- Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"
- Area inedificabile
- Fasce corsi d'acqua**
- Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
- Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m
- Vasca di laminazione

Viabilità ciclo-veicolare

Viabilità in progetto, comprensiva della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018

- Pista ciclabile esistente
- in progetto
- esistente

Dorsali Provinciali Ciclabili - Ciclostrada

- in progetto
- esistente

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)

Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei Tenimenti storici dell'Ordine Mauriziano - Podere di Moretta e Villafranca, (art. 136, c. 1, lett. c) del D. Lgs. 42/2004)

- Area contigua della fascia fluviale del Po - tratto cinese - art. 18 NdA PPR
- Aree boscate (fonte: IPLA - Piani Forestali Territoriali agg. 2016)

- Percorsi storici
- Percorsi di fruizione
- Principali corridoi ecologici
- Reticolo ecologico minore

Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)

- Ambito di operatività diretta - P.T.O.
- Fasce di pertinenza fluviale - P.T.O.
- Limite del sistema delle aree protette ex L. 65/95 - P.T.O.

Zone Urbanizzate

- Zona di sviluppo urbano
- Zona urbana consolidata

Aree agricole di salvaguardia ambientale

- Delimitazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.
- Numerazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.
- Modifica ex Variante Strutturale 2
- Modifica ex Variante Strutturale 3
- Variante Strutturale n. 4 modifica ex ufficio limite fascia B



COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 34 AL P.R.G.C. VIGENTE

(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. del .../.../..... Agg. cartografico: 06/2015

Elaborato:
P.R.G.C. in progetto di variante
Planimetria generale di Piano
- Settore sud-est -

Tav:	Agg.	Scala di riferimento: 1:5 000
P2.5	00	Data: Luglio 2021
		Archivio: M81_PRL_VAR_P2.5_00
Il Sindaco: Agostino BOTTANO		Il Professionista
Il Segretario Comunale: dott. Emanuele MATINA		arch. Marco PAIRONE
Il R.U.P.: arch. Silvia RUATA		



via Broletto 27/00000 - 10100 - 10100
tel. 011 510000 - fax 011 510000
www.comune.villafanca-piemonte.it