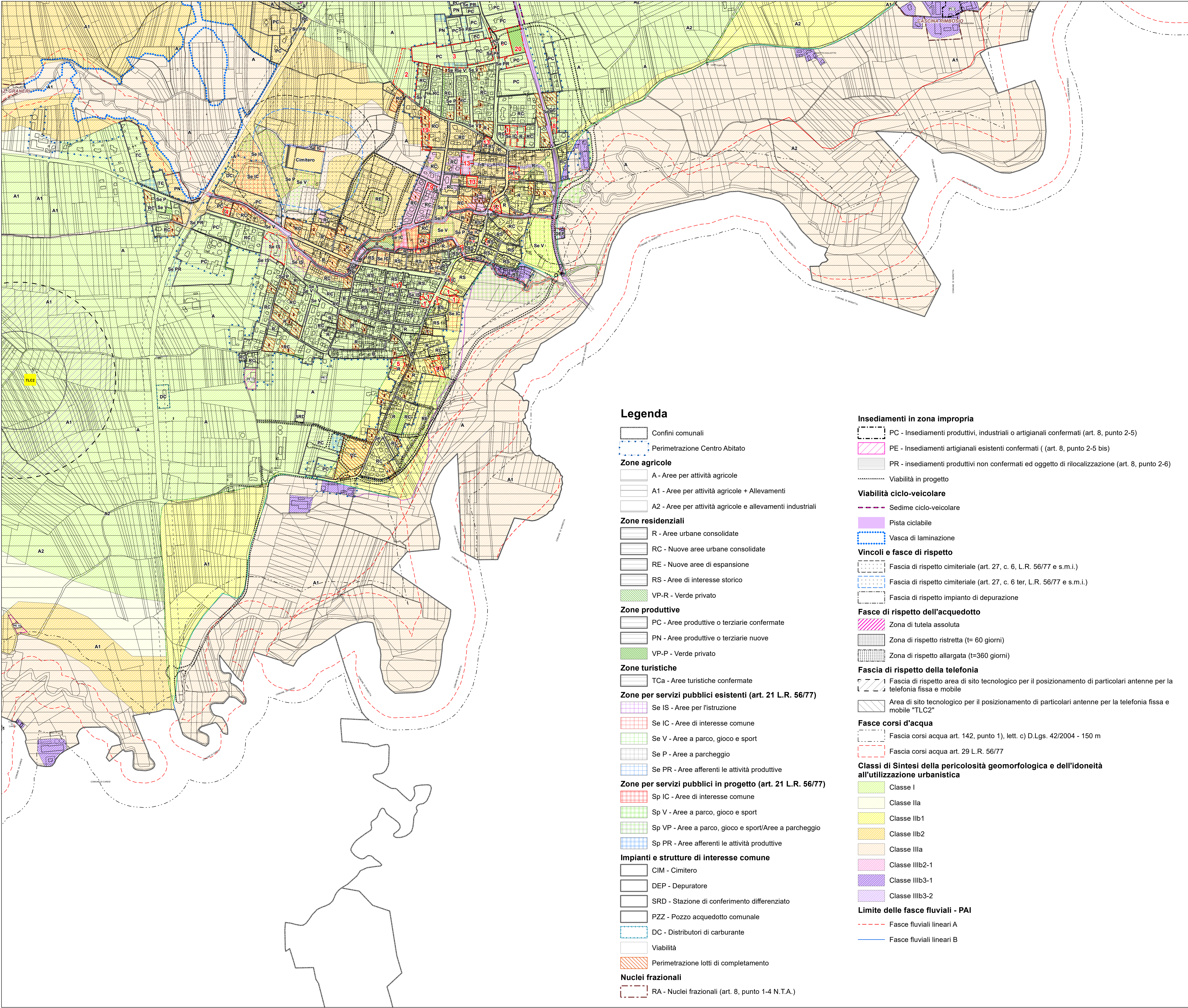
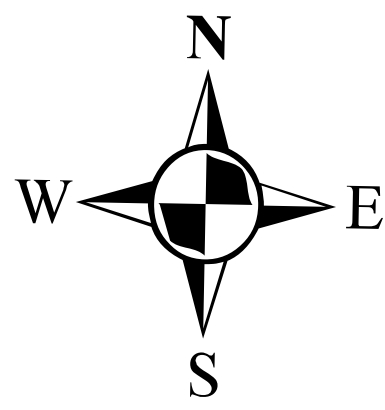




Legenda

Individuazione degli interventi previsti con la variante n. 38
(in numero di 30 nella presente planimetria)

REGIONE
PIEMONTE

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 38
AL P.R.G.C. VIGENTE
ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. _____ del ____/____/_____
Elaborato: **P.R.G.C. vigente**
Planimetria generale di Piano, settore sud-est, sovrapposta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologica con individuazione degli interventi di variante

Tav: **P2.5snt**

Il Sindaco:
Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale:
dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.:
Arch. Franco MELANO

Agg. **00**

Scala di riferimento: 1:5.000
Data: Luglio 2026
Archivio: M228(222)_DOP_VIG_P2-5-SINT_00

I Professionisti
Dott. Geol. Marco BARBERO

arch. Marco PAIRONE

via Bionetta d'Assenza, 15 - 10064 Pinerolo
tel. 0112 49717400
mobile 338 157 830
e-mail: info@studio-geotecnico.it

Legenda

- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Zone agricole**
- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
- A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Zone residenziali**
- R - Aree urbane consolidate
- RC - Nuove aree urbane consolidate
- RE - Nuove aree di espansione
- RS - Aree di interesse storico
- VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
- PC - Aree produttive o terziarie confermate
- PN - Aree produttive o terziarie nuove
- VP-P - Verde privato
- Zone turistiche**
- TCa - Aree turistiche confermate
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
- Se IS - Aree per l'istruzione
- Se IC - Aree di interesse comune
- Se V - Aree a parco, gioco e sport
- Se P - Aree a parcheggio
- Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
- Sp IC - Aree di interesse comune
- Sp V - Aree a parco, gioco e sport
- Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
- Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
- CIM - Cimitero
- DEP - Depuratore
- SRD - Stazione di conferimento differenziato
- PZZ - Pozzo acquedotto comunale
- DC - Distributori di carburante
- Viabilità
- Perimetrazione lotti di completamento
- Nuclei frazionali**
- RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)

Insedimenti in zona impropria

PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)

PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)

PR - insediamenti produttivi non confermati ed oggetto di rilocalizzazione (art. 8, punto 2-6)

Viabilità in progetto

Viabilità ciclo-veicolare

Sedime ciclo-veicolare

Pista ciclabile

Vasca di laminazione

Vincoli e fasce di rispetto

Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)

Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)

Fascia di rispetto impianto di depurazione

Fasce di rispetto dell'acquedotto

Zona di tutela assoluta

Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)

Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)

Fascia di rispetto della telefonia

Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile

Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"

Fasce corsi d'acqua

Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m

Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77

Classi di Sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica

Classe I

Classe IIa

Classe IIb1

Classe IIb2

Classe IIIa

Classe IIIb2-1

Classe IIIb3-1

Classe IIIb3-2

Limite delle fasce fluviali - PAI

Fasce fluviali lineari A

Fasce fluviali lineari B