Legenda

N
W E
S

Confini comunali

Perimetrazione Centro Abitato

Zone agricole

A - Aree per attività agricole

A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti

A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali

A5 - Aree di interesse naturalistico - Vincolo Cappella Missioni

Zone residenziali

RC - Nuove aree urbane consolidate

VP-R - Verde privato

Zone produttive

PC - Aree produttive o terziarie confermate

PN - Aree produttive o terziarie nuove

VP-P - Verde privato

Zone turistiche

TCa - Aree turistiche confermate

Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)

Se IC - Aree di interesse comune

Se V - Aree a parco, gioco e sport

Se P - Aree a parcheggio

Se PR - Aree afferenti le attività produttive

Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)

Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio

Sp PR - Aree afferenti le attività produttive

Impianti e strutture di interesse comune

DC - Distributori di carburante

Viabilità

Perimetrazione lotti di completamento

Nuclei frazionali

RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)

Ambiti di insediamento commerciale

L.2 - Localizzazione commerciale urbano periferica non addensata

Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)

★

Individuazione degli interventi previsti con la variante n. 38

(in numero di 3 nella presente planimetria)

Legenda (continua)

Vincoli e fasce di rispetto

Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)

Fasce di rispetto dell'acquedotto

Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)

Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto della telefonia

Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile

Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"

Fasce corsi d'acqua

Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77

Fascia legge 56/77 art. 29 lettera d) ml 200

Vasca di laminazione

Argine di delimitazione della vasca di laminazione

Viabilità ciclo-veicolare

Viabilità in progetto, comprensiva della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)

Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei terreni circostanti la Cappella delle Missioni (art. 136, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 42/2004)

REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI
Città metropolitana di Torino

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 38 AL P.R.G.C. VIGENTE

(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. ..... del ..../..../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato:

P.R.G.C. vigente

Progetto di Piano del Concentrico
- Settore ovest -
con individuazione degli interventi di variante

1 2 3

Tav:	Agg.	Scala di riferimento: 1:2.000
P3.1	00	Data: Luglio 2026
		Archivio: M228(213)_DEF_VIG_P3-1_00

Il Sindaco:
Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale:
dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.:
Arch. Franco MELANO

Il Professionista

arch. Marco PAIRONE

via Brunetta d'Usseaux, 19 - 10064 Pinerolo
Tel/Fax 0121 72405
mobile 339 1857 850
m.pairone@studiopairone.it

FRAZ. GRANERI

L2:1
TCA
TCB
DC 1
PN12
Sp PR20
Sp PR19
Se P3
Se V7
VP-A
RC 30
RC 46
PC 2
PC 1
Se PR10
Se PR9
VP-A
Ala
TLC2