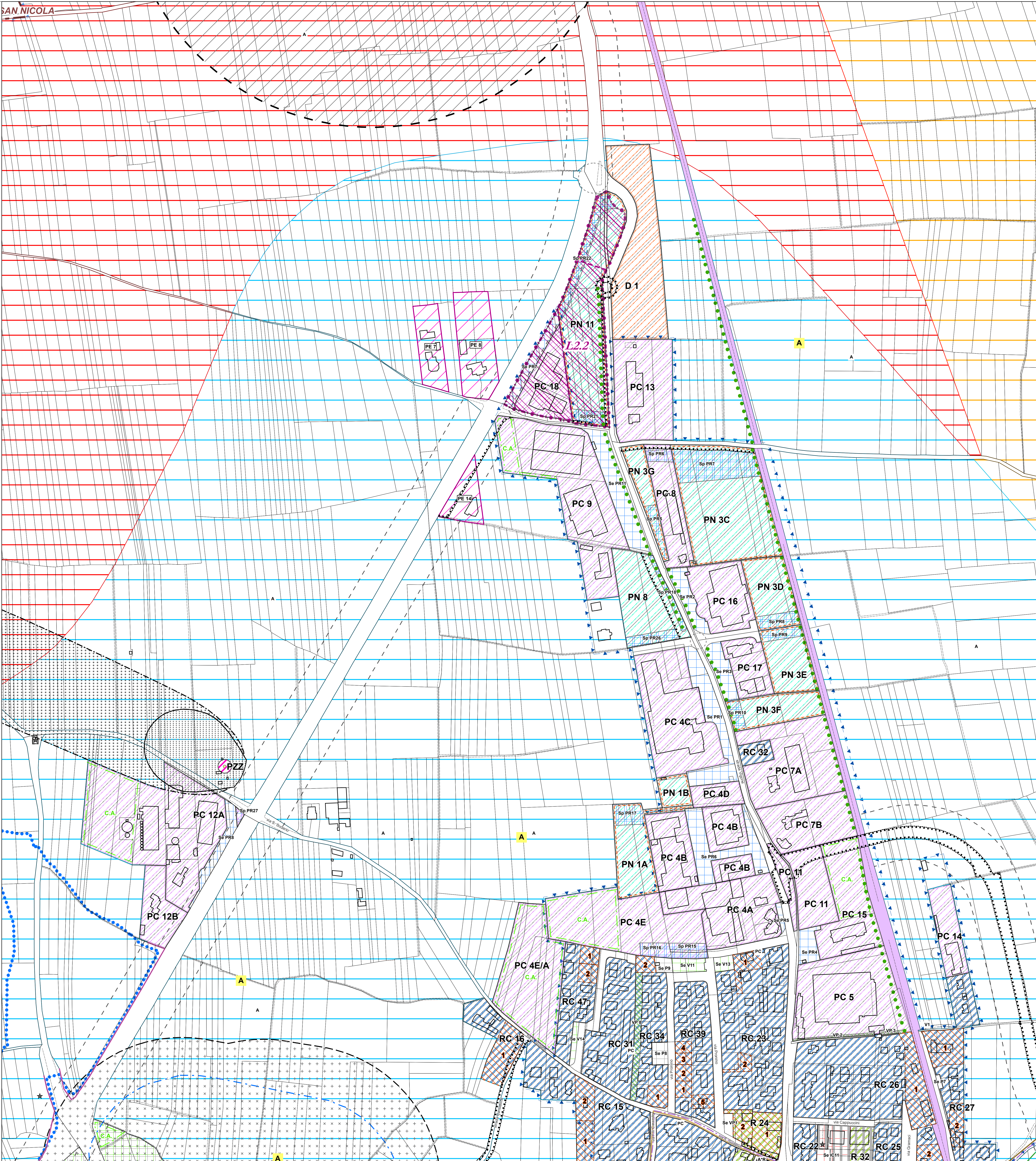
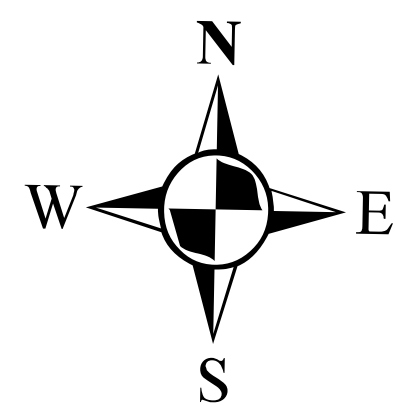




- Legenda**
- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato
- Perimetrazione Nucleo abitato
- Destinazioni urbanistiche**
- Zone agricole**
- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti
- A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Zone residenziali**
- R - Aree urbane consolidate
- RC - Nuove aree urbane consolidate
- VP-R - Verde privato
- Zone produttive**
- PC - Aree produttive o terziarie confermate
- PN - Aree produttive o terziarie nuove
- D - Aree produttive per attività terziarie, artigianali di servizio, commerciali e paracommerciali
- VP-P - Verde privato
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
- Se IC - Aree di interesse comune
- Se V - Aree a parco, gioco e sport
- Se P - Aree a parcheggio
- Se PR - Aree afferenti le attività produttive
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
- Sp V - Aree a parco, gioco e sport
- Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
- Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
- PZZ - Pozzo acquedotto comunale
- Viabilità
- Nuclci frazionali**
- RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Ambiti di insediamento commerciale**
- L.2 - Localizzazione commerciale urbano periferica non addensata
- Comparti
- Insedimenti in zona impropria**
- PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
- ★
- Immobili vincolati PARTE II D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.
- Viabilità ciclo-veicolare**
- Viabilità in progetto, comprensiva della previsione viabilistica concordata e verbalizzata nell'ambito della seconda conferenza di servizi della variante redatta ai sensi dell'art. 16 bis (Riconoscimento Area D 1) del 13 dicembre 2018
- Pista ciclabile
- Viale alberato di progetto
- Perimetrazione aree soggette a PEC
- Perimetrazione lotti di completamento
- Vincoli e fasce di rispetto**
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- Fasce di rispetto dell'acquedotto**
- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
- Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
- Fascia di rispetto della telefonia**
- Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
- Fasce corsi d'acqua**
- Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
- Fascia di rispetto stradale**
- Fascia di rispetto stradale
- Vasca di laminazione
- Interventi soggetti al contributo di Compensazione Ambientale (C.A.)
- Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)**
- Ambito di operatività diretta
- Limite del sistema delle aree protette
- Zone Urbanizzate**
- Zona urbana consolidata

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE PARZIALE N. 38
AL P.R.G.C. VIGENTE
(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO DEFINITIVO

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. del .../.../.....

Elaborato: **P.R.G.C. in progetto di variante**

Progetto di Piano del Concentrico
- Settore nord -

Tav: **P3.2**

Agg. **00**

Scala di riferimento: 1:2.000
Data: Luglio 2026
Archivio: M228(213)_DOF_VAR_P3-2_00

Il Sindaco:
Agostino BOTTANO

Il Professionista
arch. Marco PATRONE

Il Segretario Comunale:
dott. Mattia ROBASTO

Il R.U.P.:
Arch. Franco MELANO

via Broletto d'Urbanico, 19 - 10044 Pinerolo
tel. 011/174011
fax 011/174012
e-mail: info@comune.villafranca-piemonte.it

