



### Legenda

- Confini comunali
- Corsi d'acqua principali
- Perimetrazione Centro abitato
- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole e allevamenti agricoli
- A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- Centro edificato
- Nuclii frazionali  
RA - Nuclii frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)  
★
- Insedimenti in zona impropria  
PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)  
PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)  
PR - insediamenti produttivi non confermati ed oggetto di rilocalizzazione (art. 8, punto 2-6)
- Vincoli e fasce di rispetto  
Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)  
Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)  
Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Fasce di rispetto dell'acquedotto  
Zona di tutela assoluta  
Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)  
Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
- Fascia di rispetto stradale  
Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto della telefonia  
Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile  
Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"  
Area inedificabile
- Fasce corsi d'acqua  
Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77  
Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m
- Vasca di laminazione
- Viabilità ciclo-veicolare  
Sedime ciclo-veicolare  
Pista ciclabile esistente
- Dorsali Provinciali Ciclabili - Ciclostrada  
in progetto  
esistente
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)  
Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei Tenimenti storici dell'Ordine Mauriziano - Podere di Moretta e Villafranca, (art. 136, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004)  
Area contigua della fascia fluviale del Po - tratto cinese - art. 18 NdA PPR  
Aree boscate (fonte: IPLA - Piani Forestali Territoriali agg. 2016)
- Percorsi storici  
Percorsi di fruizione  
Principali corridoi ecologici  
Reticolo ecologico minore
- Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)  
Ambito di operatività diretta - P.T.O.  
Fasce di pertinenza fluviale - P.T.O.  
Limite del sistema delle aree protette ex L. 65/95 - P.T.O.
- Zone Urbanizzate  
Zona di sviluppo urbano  
Zona urbana consolidata
- Aree agricole di salvaguardia ambientale  
Delimitazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.  
Numerazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.
- Limite delle fasce fluviali - PAI  
Fasce fluviali lineari A  
Fasce fluviali lineari B  
Fasce fluviali lineari C  
Modifica ex Variante Strutturale 2  
Modifica ex Variante Strutturale 3  
Variante Strutturale n. 4 modifica ex ufficio limite fascia B

**REGIONE PIEMONTE** **TORINO METROPOLI**

COMUNE DI VILAFRANCA PIEMONTE

**VARIANTE PARZIALE N. 35  
AL P.R.G.C. VIGENTE**  
(ai sensi del comma 5, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

**PROGETTO DEFINITIVO**  
Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 12/2021

Elaborato:  
**P.R.G.C. in progetto di variante**  
Planimetria generale di Piano  
- Settore sud-est -

Tav:	Agg.	Scala di riferimento: 1:5 000
<b>P2.5</b>	<b>00</b>	Data: Ottobre 2022
		Archivio: M195_DEF_VAR_P2.5_00

Il Sindaco:  
Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale:  
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:  
arch. Marina BORDESE

Il Professionista  
arch. Marco PAIRONE

in Direzione d'Urban. - 19 - 10044 Pinerolo  
tel. 0112/512020  
fax 0112/512021  
P. 0112/512022