



**Legenda**

- ▭ Confini comunali
- ▬ Corsi d'acqua principali
- ▬ Perimetrazione Centro abitato
- ▨ A - Aree per attività agricole
- ▨ A1 - Aree per attività agricole e allevamenti agricoli
- ▨ A2 - Aree per attività agricole e allevamenti industriali
- ▭ Centro edificato
- Nuclei frazionali**
- ▭ RA - Nuclei frazionali (art. 8, punto 1-4 N.T.A.)
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
- ★
- Insedimenti in zona impropria**
- ▭ PC - Insediamenti produttivi, industriali o artigianali confermati (art. 8, punto 2-5)
- ▭ PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)
- Vincoli e fasce di rispetto**
- ▭ Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- ▭ Fascia di rispetto cimiteriale (art. 27, c. 6 ter, L.R. 56/77 e s.m.i.)
- ▭ Fascia di rispetto impianto di depurazione
- Fasce di rispetto dell'acquedotto**
- ▨ Zona di tutela assoluta
- ▨ Zona di rispetto ristretta (t= 60 giorni)
- ▨ Zona di rispetto allargata (t=360 giorni)
- Fascia di rispetto stradale**
- ▬ Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto della telefonia**
- ▨ Fascia di rispetto area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile
- ▨ Area di sito tecnologico per il posizionamento di particolari antenne per la telefonia fissa e mobile "TLC2"
- ▭ Area inedificabile
- Fasce corsi d'acqua**
- ▬ Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77
- ▬ Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m
- ▬ Vasca di laminazione
- Viabilità ciclo-veicolare**
- ▬ Sedime ciclo-veicolare
- ▬ Pista ciclabile esistente
- Dorsali Provinciali Ciclabili - Ciclostrada**
- ▬ in progetto
- ▬ esistente
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)**
- ▭ Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei Tenimenti storici dell'Ordine Mauriziano - Podere di Moretta e Villafranca, (art. 136, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004)
- ▬ Area contigua della fascia fluviale del Po - tratto cinese - art. 18 NdA PPR
- ▨ Aree boscate (fonte: IPLA - Piani Forestali Territoriali agg. 2016)
- ▬ Percorsi storici
- ▬ Percorsi di fruizione
- ▬ Principali corridoi ecologici
- ▬ Reticolo ecologico minore
- Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)**
- ▬ Ambito di operatività diretta - P.T.O.
- ▬ Fasce di pertinenza fluviale - P.T.O.
- ▬ Limite del sistema delle aree protette ex L. 65/95 - P.T.O.
- Zone Urbanizzate**
- ▭ Zona di sviluppo urbano
- ▭ Zona urbana consolidata
- Aree agricole di salvaguardia ambientale**
- ▬ Delimitazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.
- ▬ Numerazione ex. art. 8, punto 5-0 delle N.T.A.
- Limite delle fasce fluviali - PAI**
- ▬ Fasce fluviali lineari A
- ▬ Fasce fluviali lineari B
- ▬ Fasce fluviali lineari C
- ▬ Modifica ex Variante Strutturale 2
- ▬ Modifica ex Variante Strutturale 3
- ▬ Variante Strutturale n. 4 modifica ex ufficio limite fascia B

**COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE**

**VARIANTE STRUTTURALE N. 04**  
**AL P.R.G.C. VIGENTE**  
ai sensi del comma 4, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

---

**PROGETTO DEFINITIVO**

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. .... del .../.../..... Agg. cartografico: 06/2015

Elaborato:

***P.R.G.C. in progetto di variante***  
Planimetria generale di Piano  
- Settore sud-est -

Tav: **P2.5**    Agg. **00**

Il Sindaco:  
Agostino BOTTANO

Il Segretario Comunale:  
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:  
arch. Silvia RUATA

Scala di riferimento: 1:5 000

Data: Giugno 2020

Archivio: M85\_DEP\_VAR\_P2.5\_00

Il Professionista

arch. Marco PAIRONE

via Direzione d'Urbanismo - 13 - 10044 Pinerolo  
tel. 0112/512020  
fax 0112/512021  
www.pinerolo.com