

Legenda

- Confini comunali**
- Confini comunali
- Perimetrazione Centro Abitato**
- Perimetrazione Centro Abitato
- Destinazioni urbanistiche**
- Zone agricole**
- A - Aree per attività agricole
- A1 - Aree per attività agricole + Allevamenti agricoli
- Zone residenziali**
- R - Aree urbane consolidate
- RC - Nuove aree urbane consolidate
- RE - Nuove aree di espansione
- RS - Aree di interesse storico
- Zone produttive**
- PC - Aree produttive o terziarie confermate
- Zone per servizi pubblici esistenti (art. 21 L.R. 56/77)**
- Se IS - Aree per l'istruzione
- Se IC - Aree di interesse comune
- Se V - Aree a parco, gioco e sport
- Se P - Aree a parcheggio
- Zone per servizi pubblici in progetto (art. 21 L.R. 56/77)**
- Sp IC - Aree di interesse comune
- Sp V - Aree a parco, gioco e sport
- Sp VP - Aree a parco, gioco e sport/Aree a parcheggio
- Sp PR - Aree afferenti le attività produttive
- Impianti e strutture di interesse comune**
- CIM - Cimitero
- DEP - Depuratore
- SRD - Stazione di conferimento differenziato
- DC - Distributori di carburante
- Viabilità
- Insedimenti in zona impropria**
- PE - Insediamenti artigianali esistenti confermati (art. 8, punto 2-5 bis)
- Area inedificabile
- CS - Perimetrazione Centro Storico
- Individuazione dei beni culturali architettonici nell'ambito comunale (L.R. 35/95)**
- (stella grigia con contorno nero)
- Zone gravate da usi civici

REGIONE PIEMONTE

TORINO METROPOLI

Città metropolitana di Torino

COMUNE DI VILLAFRANCA PIEMONTE

VARIANTE STRUTTURALE N. 04
AL P.R.G.C. VIGENTE
ai sensi del comma 4, art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

PROGETTO PRELIMINARE

Allegato alla delibera di Consiglio Comunale n. _____ del ____/____/_____
Elaborato:

1

2

3

1

Tav:

Agg.

Scala di riferimento: 1:2 000

P3.3

00

Data: Maggio 2018

Il Sindaco:
arch. Marina BORDESE

Il Segretario Comunale:
dott. Emanuele MATINA

Il R.U.P.:
arch. Silvia RUATA

Il Professionista

arch. Marco PAIRONE

Archivio: M8S(es)PRO-TEC_PRC_VAR04_P3-3_00

via Bonetto 41/00000 - 10130 - 10064 Pinerolo
Tel. 011/191.73400
Mobile 338.1687.830
e-mail: info@comune.villafanca.piemonte.it

Legenda

Viabilità ciclo-veicolare

Sedime ciclo-veicolare

Pista ciclabile

Viabilità in progetto

Viale alberato di progetto

Perimetrazione lotti di completamento

Perimetrazione subaree zone RE

Vincoli e fasce di rispetto

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto impianto di depurazione

Fasce corsi d'acqua

Fascia corsi acqua art. 142, punto 1), lett. c) D.Lgs. 42/2004 - 150 m

Fascia corsi acqua art. 29 L.R. 56/77

Fascia di rispetto stradale

Fascia di rispetto stradale

Vasca di laminazione

Argine di delimitazione della vasca di laminazione

Direttiva alluvioni - PAI

H - Limite esterno scenario alluvione frequente (ex Fascia A)

M - Limite esterno scenario alluvione poco frequente (ex Fascia B)

L - Limite esterno scenario alluvione raro (ex Fascia C)

Progetto Territoriale Operativo (P.T.O.)

Ambito di operatività diretta

Fasce di pertinenza fluviale

Limite del sistema delle aree protette

Zone Urbanizzate

Zona di sviluppo urbano

Zona urbana consolidata

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico individuati nel Piano Paesaggistico Regionale - Ppr (D.G.R. n. 20-1442 del 18.05.2015)

Dichiarazione di notevole interesse pubblico dei Tenimenti storici dell'Ordine Mauriziano - Podere di Moretta e Villafranca, (art. 136, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004)

Ambiti di insediamento commerciale

A.1 - Addensamento Storico Rilevante

A.4 - Addensamenti Commerciali Urbani Minori

L.1 - Localizzazioni Commerciali Urbane Non Addensate